



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 30 серпня 2023 року

№ 4444-43-VIII

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шуляченко Світланою Романівною

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 29 серпня 2023 року № 2224/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 серпня 2023 року №77, заяву фізичної особи – підприємця Шуляченко Світлани Романівни від 31 липня 2023 року №15.1-07/2747, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Шуляченко Світлані Романівні на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – стоматологічного кабінету (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця проспект Незалежності, 30, приміщення 317, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0013 га (в складі двох земельних ділянок: ділянка площею 0,0010 га, ділянка площею 0,0003 га) від загальної площі земельної ділянки 0,3082 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0055 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.

2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шуляченко Світланою Романівною на частину земельної ділянки площею 0,0010 га від загальної площі земельної ділянки 0,3082 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0055 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – стоматологічного кабінету (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: проспект Незалежності, 30, приміщення 317, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

3.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шуляченко Світланою Романівною на частину земельної ділянки площею 0,0003 га від загальної площі земельної ділянки 0,3082 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0055 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного існуючого

нежитлового приміщення – стоматологічного кабінету (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: проспект Незалежності, 30, приміщення 317, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ