

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙСТЕР-КАРКАС КИЇВ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 05 березня 2025 року №125, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «МАЙСТЕР-КАРКАС КИЇВ» від 28 лютого 2025 року №15.1-07/1335, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення Білоцерківської міської ради від 26 вересня 2024 року №6325-61-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0006 Товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙСТЕР-КАРКАС КИЇВ», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 120, 122, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,0860 га з цільовим призначенням: 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком та з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0006 за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 1,0714 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0689), ділянка площею 1,0146 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0690) без зміни їх цільового призначення, що додається.

2. Припинити дію договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙСТЕР-КАРКАС КИЇВ» на земельні ділянки з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком площею 2,4205 га, в складі двох земельних ділянок: земельна ділянка площею 2,0860 га з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0006, земельна ділянка площею 0,3345 га з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0007, який укладений 10 березня 2010 року №14 на підставі розпорядження Білоцерківської районної державної адміністрації від 30 вересня 2009 року №568 «Про передачу в оренду земельної ділянки» (зі змінами) і зареєстрований у Київській обласній філії ДП «Центр ДЗК» БЦ РВ 21 травня 2010 року №041093601041 та відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 жовтня 2024 року №57325110 у зв'язку з поділом об'єкту оренди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 10 березня 2010 року №14, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ