



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 27 липня 2023 року

№ 4299-42-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬФІН»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 25 липня 2023 року №1997/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 липня 2023 року №75, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬФІН» від 20 березня 2023 року №15.1-07/1024 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23 серпня 2016 року № 16113721 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬФІН» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом по сервісному обслуговуванню автомобілів; нежитлова будівля (нежитлові будівлі) АЗС) площею 0,1457 га терміном на 1 (один) рік за адресою: вулиця Героїв Маріуполя, 36, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0008.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬФІН» під розміщення автозаправної станції з комплексом по автосервісному обслуговуванню автомобілів за адресою: вулиця Героїв Маріуполя (бувша Толстого), 36, місто Біла Церква площею 0,1457 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0008, який укладений 10 квітня 2013 року №28 на підставі підпункту 1.8. пункту 1 рішення міської ради від 24 січня 2013 року №864-37-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 серпня 2016 року за №16113807 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 10 квітня 2013 року №28, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Зобов'язати землекористувача розробити Схему організації дорожнього руху з погодженням відповідних служб.

7.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ