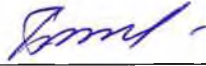


Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Загоруйку Миколі Васильовичу кадастровий номер: 3210300000:02:015:0048

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 грудня 2022 року №57, заяву фізичної особи – підприємця Загоруйка Миколи Васильовича від 15 листопада 2022 року №15.1-07/2831 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13 лютого 2018 року №24871443 в оренду фізичній особі – підприємцю Загоруйку Миколі Васильовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючих складських приміщень – нежитлові будівлі літ. «4-А», «4-Б» та споруди) площею 0,3251 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: провулок Будівельників, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0048.

2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Загоруйком Миколою Васильовичем під розміщення існуючих складських приміщень в місті Біла Церква по провулку Будівельників, 1, площею 0,3251 га з кадастровим номером: 3210300000:02:015:0048, який укладений 01 червня 2012 року №66 на підставі підпункту 1.2 пункту 1 рішення міської ради від 24 лютого 2011 року №79-06-VI «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 04 вересня 2012 року за №321030004000813 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 13 лютого 2018 року за №24874269 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 01 червня 2012 року №66, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.