

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні кадастровий номер: 3210300000:04:034:0017

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 грудня 2022 року №57, заяву фізичної особи – підприємця Мілонової Тетяни Олександрівни від 11 листопада 2022 року №15.1-07/2771 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 жовтня 2017 року №22977647 в оренду фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючих складських приміщень – комплекс, нежитлові будівлі літ. «А», «Б», «Г», «Д») площею 0.0213 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, 8-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0017.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Мілоновою Тетяною Олександрівною під розміщення існуючих складських приміщень в місті Біла Церква по вулиці Привокзальна, 8-в площею 0.0213 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0017, який укладений 22 травня 2012 року №64 на підставі підпункту 1.11 пункту 1 рішення міської ради від 25 травня 2011 року №177-09-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 04 липня 2012 року за №321030004000757 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 жовтня 2017 року за №22978323 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 22 травня 2012 року №64, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ