

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про розгляд заяви про внесення змін до договору оренди землі шляхом викладення договору в новій редакції Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 20 грудня 2022 року №59, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД» від 21 листопада 2022 року №5546/01-15 та додані до заяви документи, відповідно до ст. 12, 120, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

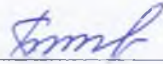
1. Відмовити у внесенні змін до договору оренди землі від 16 січня 2019 року №01, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 січня 2019 року за №29985017 на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлові приміщення в житловій будівлі літера «Д») за адресою: вулиця Київська, 33 приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2042 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0068 строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква шляхом викладення договору оренди землі в новій редакції згідно з формою, що є додатком до цього рішення у зв'язку з набуттям Товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД» права власності на об'єкт нерухомого майна, а саме нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літ. Д, що розташоване на земельній ділянці відповідно до статті 120 Земельного кодексу, в зв'язку з тим, що згідно рішення Білоцерківської міської ради від 23.12.2021 року № 2309-24-VIII «Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Ткаченком Вадимом Івановичем» припинено дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Ткаченком Вадимом Івановичем з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «Д») площею 0,2042 га за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення №2 з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0068, який укладений 16 січня 2019 року №01 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 листопада 2018 року №3153-60-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Ткаченку Вадиму Івановичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 21 січня 2019 року № 29985017 відповідно п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці та враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 20 грудня 2022 року №59.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ