



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 29 червня 2023 року

№ 4177-41-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному підприємству «ПРОМ АГРО РОСЬ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 26 червня 2023 року №1857/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 червня 2023 року №73, заяву Приватного підприємства «ПРОМ АГРО РОСЬ» від 30 травня 2023 року №15.1-07/1896, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), рішення міської ради від 30 березня 2023 року №3708-38-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «ПРОМ АГРО РОСЬ», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 125, 126, ч.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «ПРОМ АГРО РОСЬ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування офісних приміщень - нежитлова будівля літера «2Л») за адресою: проспект Незалежності, 85, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0433 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0387.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному підприємству «ПРОМ АГРО РОСЬ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування офісних приміщень - нежитлова будівля літера «2Л») за адресою: проспект Незалежності, 85, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0433 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0387.

3. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «ПРОМ АГРО РОСЬ» під розміщення офісних приміщень за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), 85, нежитлова будівля «2Л», місто Біла Церква площею 0,0433 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0342, який укладений 02 березня 2018

року №07 на підставі підпункту 1.5 пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» (зі змінами) і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 17 травня 2018 року №26257463 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 02 березня 2018 року №07, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

6. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ