

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



---

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Кузнєцовою Валентиною Дмитрівною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 грудня 2022 року № 58, заяву фізичної особи – підприємця Кузнєцової Валентини Дмитрівни від 29 листопада 2022 року №15.1-07/2959 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кузнєцовою Валентиною Дмитрівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого салону-магазину та майстерні – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «Ш») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 приміщення 5, місто Біла Церква площею 0,0522 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0023, який укладений 04 лютого 2020 року №09 на підставі рішення міської ради від 25 квітня 2019 року №3809-70-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Кузнєцовій Валентині Дмитрівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 07 лютого 2020 року за №35454735 відповідно до п.е) ст.141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 04 лютого 2020 року №09, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ