



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

28 серпня 2018 року

м. Біла Церква

№ 412

Про визнання жилого приміщення (квартири № 2), розміщеного в жилomu будинку по вул. Шевченка, 11 в місті Біла Церква, невідповідним санітарним і технічним вимогам та непридатним для проживання

Розглянувши подання департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 21 серпня 2018 року № 1748, відповідно до ст.ст. 7, 14, 15 Житлового Кодексу Української РСР, пп. 1 п. «а», пп. 2 п. «б» ст. 30, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок обстеження стану жилих будинків, з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженого постановою Ради Міністрів Української РСР від 26 квітня 1984 р. № 189, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 23 січня 2018 року № 41 «Про затвердження комісії по обстеженню житлового фонду міста Біла Церква з метою оцінки його санітарно-технічного стану в новому складі», акт обстеження квартири № 2 житлового будинку № 11 по вул. Шевченка з метою оцінки її санітарно-технічного стану від 18 червня 2018 року, в зв'язку з аварійним технічним станом будівельних конструкцій та конструктивних елементів квартири № 2 в жилomu будинку по вул. Шевченка, 11 в м. Біла Церква, повним руйнуванням значної частини стін, перекриття, перегородок та даху цієї квартири, враховуючи недоцільність проведення капітального ремонту через зазначені фактори, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Визнати жиле приміщення, а саме квартиру № 2, розміщене в жилomu будинку по вул. Шевченка, 11 в місті Біла Церква, невідповідним санітарним і технічним вимогам та непридатним для проживання.

2. Внести відповідним компетентним органам, які визначені Положенням про порядок обстеження стану жилих будинків, з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженим постановою Ради Міністрів Української РСР від 26 квітня 1984 р. № 189, пропозицію про знесення жилого приміщення (проект відповідного рішення додається).

3. Надати дозвіл на проведення реконструкції частини жилого будинку, що межує з квартирою № 2, з метою запобігання виникненню аварійних ситуацій та руйнування суміжної квартири № 3, розміщеної в жилomu будинку по вул. Шевченка, 11 в місті Біла Церква.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови згідно розподілу обов'язків.

Міський голова

Г. Дикий

## Проект рішення

Розглянувши рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від \_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2018 року № \_\_\_\_ «Про визнання жилого приміщення (квартири № 2),  
розміщеного в жилому будинку по вул. Шевченка, 11 в місті Біла Церква, невідповідним  
санітарним і технічним вимогам та непридатним для проживання», відповідно до ст.ст. 7,  
14 Житлового Кодексу Української РСР, Закону України «Про місцеве самоврядування в  
Україні», Положення про порядок обстеження стану жилих будинків, з метою  
встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків  
і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженого постановою Ради  
Міністрів Української РСР від 26 квітня 1984 р. № 189, в зв'язку з аварійним технічним  
станом будівельних конструкцій та конструктивних елементів квартири № 2 в жилому  
будинку по вул. Шевченка, 11 в м. Біла Церква, повним руйнуванням значної частини стін,  
перекриття, перегородок та даху цієї квартири, враховуючи недоцільність проведення  
капітального ремонту через зазначені фактори, \_\_\_\_\_ вирішив:

1. Знести непридатне для проживання жиле приміщення, а саме квартиру № 2,  
розміщене в жилому будинку по вул. Шевченка, 11 в місті Біла Церква, через його  
невідповідність санітарним і технічним вимогам та непридатність для проживання.
2. Виконавчому комітету Білоцерківської міської ради провести необхідні заходи  
щодо виконання пункту 1 даного рішення.
3. Контроль \_\_\_\_\_

Підписант