



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

15 січня 2019 року

м. Біла Церква

№ 40

Про надання до суду висновку про вирішення судового спору щодо визнання малолітньої дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням

Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради розглянув подання служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 10 січня 2019 року № 29 «Про надання до суду висновку про вирішення судового спору щодо визнання малолітньої дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням» та витяг з протоколу комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 09 січня 2019 року.

Встановлено, що в провадженні Білоцерківського міськрайонного суду Київської області розглядається цивільна справа № _____ за позовом _____ до _____ яка діє від себе та як законний представник в інтересах малолітньої дочки _____ року народження, про визнання малолітньої дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням, в якій служба у справах дітей Білоцерківської міської ради залучена в якості третьої особи.

Згідно із ст. 19 Сімейного кодексу України при розгляді судом спорів щодо визнання дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням, обов'язковою є участь органу опіки та піклування, представленого належною юридичною особою, який подає суду письмовий висновок щодо розв'язання спору.

В ході розгляду справи встановлено, що позивачу по справі _____ належить на праві приватної власності однокімнатна квартира за адресою: _____, загальною площею 31,10 кв. м. (свідоцтво про право власності на житло № _____ видане _____ року згідно із розпорядженням голови ради виконкому від _____ року). Згідно з довідкою про місце проживання та склад сім'ї № 2986, виданою 20 червня 2018 року управлінням адміністративних послуг Білоцерківської міської ради, в квартирі за вищевказаною адресою зареєстровані троє осіб: _____ -позивач по справі, її онук, _____ року народження, та правнучка _____ року народження. _____ з _____ року перебував у шлюбі з _____, і має спільну дочку _____ року народження. Згідно із рішенням Білоцерківського міськрайонного суду від _____ року (справа _____) шлюб між батьками малолітньої розірваний.

Позивачка стверджує, що у вищевказаній квартирі вона проживає з онуком _____, який з _____ року є військовослужбовцем за контрактом і перебуває в зоні проведення операції об'єднаних сил, а його малолітня дочка _____ року народження, у вищевказаній квартирі не проживає.

також стверджує, що факт реєстрації дитини створює для неї, як власника житла, незручності, тому просить суд визнати дитину такою, що втратила право користування даним житлом.

Відповідач по справі _____, мати малолітньої _____ року народження, надала до суду відзив на позовну заяву, в якому позовні вимоги не визнає і вважає, що її дочка має право на користування вищевказаною квартирою, в якій зареєстрований її батько _____.

Думка батька дитини щодо втрати його дочкою права користування вищевказаним житлом невідома.

Згідно із ст. 47 Конституції України встановлено, що ніхто не може бути примусово позбавлений житла інакше як на підставі закону за рішенням суду.

Відповідно до ст.ст. 317, 383, 391 Цивільного кодексу України, ст. 150 Житлового кодексу України, власник майна має право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю, вимагати усунення перешкод у здійсненні ним права користування та розпорядження майном, використовувати помешкання для власного проживання, проживання членів своєї сім'ї, інших осіб.

Згідно із п. 2 ст. 405 Цивільного кодексу України - член сім'ї власника житла втрачає право на користування цим житлом у разі відсутності члена сім'ї без поважних причин понад один рік, якщо інше не встановлено домовленістю між ним і власником житла або законом.

Водночас, чинним законодавством України передбачено захист житлових прав дитини. Зокрема, згідно із п. 7 ст. 7 Сімейного кодексу України - дитина має бути забезпечена можливістю здійснення її прав, установлених Конституцією України, Конвенцією про права дитини, іншими міжнародними договорами України, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України. Частиною 1 статті 3 Конвенції про права дитини від 20 листопада 1989 року (ратифікована Україною 27 лютого 1991 року, дата набуття чинності для України 27 вересня 1991 року) визначено, що в усіх діях щодо дітей, незалежно від того, здійснюються вони державними чи приватними установами, що займаються питанням соціального забезпечення, судами, адміністративними чи законодавчими органами, першочергова увага приділяється якнайкращому забезпеченню інтересів дитини.

Згідно із ч. 2 ст. 11 Закону України «Про охорону дитинства» кожна дитина має право на проживання в сім'ї разом з батьками або в сім'ї одного з них та на піклування батьків. Статтею 18 вищевказаного Закону встановлено, що діти - члени сім'ї наймача або власника жилого приміщення мають право користуватися займаним приміщенням нарівні з власником або наймачем.

Частиною 4 ст. 29 Цивільного кодексу України визначено, що місцем проживання фізичної особи, яка не досягла десяти років, є місце проживання її батьків або одного з них, з ким вона проживає.

09 січня 2019 року дане питання розглядалося комісією з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради у присутності матері малолітньої _____ та позивачки по справі _____.

Комісією було встановлено, що малолітня _____ року народження, проживає з матір'ю за адресою: _____, Київської області. Мати малолітньої повідомила, що вона заперечує проти того, щоб її дочка була знята з реєстрації місця проживання за вищевказаною адресою. Дослідивши матеріали справи, заслухавши матір дитини та враховуючи вищевказані норми чинного законодавства України, комісія дійшла до висновку, що питання визнання малолітньої _____ року народження, такою, що втратила право користування за адресою: _____

Київської області, необхідно покласти на розсуд суду і рекомендувала службі у справах дітей Білоцерківської міської ради готувати відповідний висновок до суду.

Враховуючи вищевказане, керуючись інтересами малолітньої дитини, відповідно до ст. 47 Конституції України, ст.ст. 29, 317, 383, 391, 405 Цивільного кодексу України, ст. 150

Житлового кодексу України, ч.7 ст.7, ст. 19 Сімейного кодексу України, ст.ст. 8, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ч. 1 ст. 3 Конвенції про права дитини від 20 листопада 1989 року (ратифікована Україною 27 лютого 1991 року, дата набуття чинності для України 27 вересня 1991 року), пп. 4 п. б ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, виконавчий комітет Білоцерківської міської ради дійшов висновку:

1. Питання визнання малолітньої _____ року народження, такою, що втратила право користування квартирою за адресою: _____ Київської області, необхідно покласти на розсуд суду.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови .Литвиненко К.С.

Міський голова

Г. Дикий