

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0118 Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛИЙ СЕРВІС»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 листопада 2022 року №56, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛИЙ СЕРВІС» від 14 листопада 2022 року №15.1-07/2823, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення міської ради від 28 липня 2022 року №2971-31-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0118 Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛИЙ СЕРВІС», відповідно до статей 12, 79-1, 120, 122, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області» міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,3500 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0118 за адресою: вулиця Млинова, 37-Г, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,2083 га (кадастровий номер: 3210300000:04:020:0145), ділянка площею 0,1417 га (кадастровий номер: 3210300000:04:020:0146) без зміни їх цільового призначення, що додається.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛИЙ СЕРВІС» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу нежитлових будівель) за адресою: вулиця Млинова (бувала вулиця Гагаріна), 37-А площею 0,3500 га з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0118, який укладений 12 лютого 2021 року за №10-06/05 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 05 січня 2021 року №127-07-VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛИЙ СЕРВІС» з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0118» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 16 лютого 2021 року № 40608066 у зв'язку з поділом земельної ділянки на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,2083 га (кадастровий номер: 3210300000:04:020:0145), ділянка площею 0,1417 га (кадастровий номер: 3210300000:04:020:0146).

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 12 лютого 2021 року за №10-06/05, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДІВІДІЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ