



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 26 травня 2023 року

№ 4072-40-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Зінченку Олексію В'ячеславовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 17 травня 2023 року №1334/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 травня 2023 року №71, заяву фізичної особи – підприємця Зінченка Олексія В'ячеславовича від 28 квітня 2023 року №15.1-07/1522 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134, п. 23 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 50, 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 березня 2017 року №19416490 в оренду фізичній особі – підприємцю Зінченку Олексію В'ячеславовичу з цільовим призначенням 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (вид використання - для експлуатації та обслуговування офісного, складського приміщення та гаражів - нежитлові будівлі літ. «Д», «Г», «Г1») площею 0,0616 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Нова, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:03:005:0040, відповідно до вимог п.23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України та ст.50 Закону України «Про землеустрій» зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється на підставі проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та у зв'язку з невідповідністю площі земельної ділянки, вказаної в заяві від 28 квітня 2023 року №15.1-07/1522 відомостям, що містяться в Державному земельному кадастрі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ