

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Янішевською Іриною Вікторівною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 листопада 2022 року №56, заяву фізичної особи-підприємця Янішевської Ірини Вікторівни від 08 листопада 2022 року №15.1-07/2740 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква» міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Янішевською Іриною Вікторівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Котляревського, в районі МРІВ ДАІ, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0117 строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0120.

2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Янішевською Іриною Вікторівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика) за адресою: вулиця Котляревського, в районі МРІВ ДАІ, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0117 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0087 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:039:0120, який укладений 20 серпня 2018 року №90 на підставі рішення міської ради від 21 червня 2019 року №2484-53-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Янішевською Іриною Вікторівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 березня 2019 року №30936793 відповідно до п. 1) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 20 серпня 2018 року №90, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права користування в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ