До оприлюднення
В. Коміч

ПРОЕКТ
Постійна комісія міської ради
з питань житлової політики,
комунального господарства,
транспорту і зв'язку,
природокористування, охорони
довкілля та енергозбереження
М.П. Колосенко

Р І Ш Е Н Н Я

м. Біла Церква

«Про внесення змін до Статуту
Комунального підприємства Білоцерківської
міської ради «Білоцерківтепломережа»
шляхом затвердження його у новій редакції»

Розглянувши звернення постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження від _____2018 р. №_____ , враховуючи рішення Білоцерківської міської від 31 серпня 2017 року за № 1094-35-VII «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 26 грудня 2016р. № 386-22-VII «Про бюджет м. Біла Церква на 2017 рік», відповідно до статтей 57,58 Господарського кодексу України, законів України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Внести зміни до Статуту комунального підприємства Білоцерківської міської ради « Білоцерківтепломережа» шляхом викладення його в новій редакції (додається).

2.Директору комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» провести заходи, пов'язані з державною реєстрацією Статуту комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» в новій редакції та інших змін у статутних відомостях підприємства, згідно з чинним законодавством України .

3.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження.

Міський голова Г.А.Дикий

«Затверджено»
Рішення
Білоцерківської міської ради
VII скликання
від «_____» _____ 2018 р.
№ _____

СТАТУТ
комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа»

(нова редакція)

м. Біла Церква
2018 рік

Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа», надалі - Підприємство, засноване на комунальній власності територіальної громади м. Біла Церква і підпорядковане Білоцерківській міській раді, яка є його засновником надалі - Орган управління майном.

Підприємство функціонально підпорядковане Департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

СТАТТЯ 1. Найменування та місцезнаходження Підприємства

1.1. Найменування Підприємства

- Повне найменування українською мовою: комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа»
- Скорочене найменування українською мовою : КП БМР «БЦТМ»

1.2. Місцезнаходження Підприємства

Підприємство знаходиться за адресою:

09109, Київська область, м. Біла Церква, вул. Мережна,3

СТАТТЯ 2. Мета і предмет діяльності

2.1. Підприємство створене з метою:

2.1.1.Безперебійного забезпечення тепловою енергією житлового фонду, кооперативних та громадських організацій, комунально-побутових та інших об'єктів міста Біла Церква та іншої підприємницької діяльності з метою задоволення суспільних потреб і отримання прибутку.

2.1.2. Координації і контролю роботи джерел теплопостачання незалежно від відомчої підпорядкованості у відповідності з генеральною схемою теплопостачання.

2.1.3. Участі у розробці генеральної схеми теплопостачання з метою вдосконалення централізованих схем, з індивідуальними джерелами тепла і ліквідації малоефективних котелень.

2.1.4. Видачі технічних умов на проектування нових об'єктів у відповідності з генеральною схемою теплопостачання та рішенням міжвідомчої комісії з теплопостачання.

2.1.5.Організації обліку та раціонального використання теплової енергії усіма споживачами.

2.1.6.Запровадження передових методів організації праці, що забезпечують енергозбереження, зниження витрат на виробництво, транспортування та розподіл теплової енергії.

2.1.7. Проведення поточних та капітальних ремонтів, пусконалагоджувальних робіт та режимних випробувань об'єктів теплопостачання.

2.1.8. Організації і контролю виконання заходів з підготовки до опалювального сезону власних та відомчих джерел тепла і теплових мереж.

2.1.9. Організації роботи міжвідомчої комісії і теплової інспекції з раціонального використання теплової енергії.

2.1.10. За рішенням Засновника виконувати роль замовника з реконструкції і будівництва об'єктів теплопостачання.

2.1.11. Прийняття на баланс або технічне обслуговування закінчених будівництвом, реконструйованих і діючих об'єктів теплопостачання.

2.1.12. Підготовки та підвищення кваліфікації кадрів.

2.1.13. Проведення заходів з охорони праці, техніки безпеки, протипожежної безпеки і природоохоронних заходів на підвідомчих об'єктах.

2.1.14. Одержання кредитів для виконання статутних завдань.

2.1.15. За згодою Засновника купівля-продаж, лізинг та оренда нерухомого майна.

2.1.16. Забезпечення схоронності комунальної власності.

2.2. Основними напрямками діяльності Підприємства є:

2.2.1.Виробництво теплової енергії, транспортування її магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії (крім певних видів господарської діяльності у сфері теплопостачання, якщо теплова енергія виробляється на теплоелектроцентралях, когенераційних установках з використання нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії).(40.30.0)

2.2.2. Операції з цінними паперами (65.23.0).

2.2.3. Виробництво, розподілення та постачання газу (40.2.).

2.2.4. Виробництво та розподілення електроенергії(40.1).

2.2.5. Збирання, очищення та розподілення води(41.00.0).

2.2.6. Надання послуг, пов'язаних з централізованим водопостачанням та водовідведенням (41.00.00).

2.2.7. Торгівельна діяльність (50.),(51.)(52.).

2.2.8. Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії (74.20).

2.2.9. Діяльність нерегулярного пасажирського транспорту(60.23.0).

2.2.10. Діяльність автомобільного вантажного транспорту (60.24.0).

2.2.11. Складське господарство (63.12.0).

2.2.12. Технічне обслуговування та ремонт автомобілів (50.20.0).

2.2.13. Ремонт і технічне обслуговування інших машин та устаткування загального призначення (29.24.4).

2.2.14.Ремонт та технічне обслуговування іншого електричного устаткування (31.62.3).

2.2.15.Виробництво, ремонт та обслуговування обчислювальної техніки, розробка та розповсюдження програмного забезпечення(72.50).

2.2.16.Виробництво готових металевих конструкцій (28).

2.2.17.Ремонт і технічне обслуговування насосів, компресорів та гідравлічних систем (29.12.2).

2.2.18.Монтаж насосів, компресорів та гідравлічних систем(29.12.3).

2.2.19.Будівельна діяльність (45).

2.2.20. Розроблення, виробництво, виготовлення, зберігання, перевезення, придбання, пересилання, ввезення, вивезення, відпуск, знищення прекурсорів.

2.2.21. Монтаж та установлення офісного устаткування.(30.01.2)

2.2.22.Монтаж і установлення електронно-обчислювальних машин та іншого устаткування для оброблення інформації (30.02.2).

2.2.23.Монтаж, установлення, ремонт та технічне обслуговування контрольно-вимірювальних приладів(33.20.2, 33.20.3)

2.2.24. Виробництво наукових розробок і програм комп'ютеризації підприємств та організацій (72).

2.2.25. Діяльність з передавання інформації, а також надання послуг з доступу до тієї чи іншої мережі, зокрема Інтернет (72).

2.2.26. Лісопильне та стругальне виробництво; просочування деревини (20.10.0).

2.2.27.Виробництво дерев'яних будівельних конструкцій та столярних виробів(20.30.0).

2.2.28.Виробництво дерев'яної тари (20.40.0)

2.2.29.Надання місць для тимчасового, переважно короткотермінового проживання (55.10.0).

2.2.30.Оренда машин та устаткування(71.10.0), (71.21.0), (71.31.0),(71.32.0),(71.34.0).

2.2.31. Планування та проведення рекламних кампаній: створення та розміщення реклами; розповсюдження або доставка рекламних матеріалів чи зразків; реклама у засобах масової інформації, шляхом продажу часу та місця для реклами; повітряна реклама; здавання в оренду місця для реклами(74.40.0).

2.2.32. Купівля засобів виробництва та нерухомості (квартир, будинків, гаражів) для передачі їх в оренду (лізинг), за згодою Засновника(70.).

2.2.33. Проведення операцій з нерухомістю, здавання під найм та послуги юридичним особам, за згодою Засновника (65.23.0).

2.2.34. Діяльність їдалень (55.51.0).

2.2.35. Збирання, первинна обробка відходів і брухту (37).

2.2.36. Транспортування сирої нафти та нафтопродуктів трубопроводами (60.30.1).

2.2.37. Підприємство може здійснювати інші види діяльності, які не суперечать чинному Законодавству України.

2.2.38. Діяльність підприємства, яка за Законом України підлягає обов'язковому ліцензуванню (патентуванню), здійснюється після отримання відповідних ліцензій(патентів).

СТАТТЯ 3. Юридичний статус Підприємства

3.1. Підприємство є юридичною особою, має відокремлене майно, самостійний баланс, рахунки в установах банків, печатку зі своїм найменуванням та ідентифікаційним кодом. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації.

3.2. Підприємство здійснює свою діяльність на основі і відповідно до чинного законодавства України та цього Статуту, який затверджується Органом управління майном.

3.3. Участь Підприємства в асоціаціях, корпораціях, концернах та інших об'єднаннях здійснюється на добровільних засадах, якщо це не суперечить антимонопольному законодавству та іншим нормативним актам України і лише за згодою Органу управління майном.

Створення будь-яких спільних підприємств, товариств за участю Підприємства здійснюється за згодою Органу управління майном.

3.4. Підприємство може мати товарний знак, який реєструється відповідно до чинного законодавства України.

3.5. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями згідно з чиним законодавством України.

СТАТТЯ 4. Майно Підприємства

4.1. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Підприємства.

4.2. Майно Підприємства перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Біла Церква і закріплюється за Підприємством на праві господарського відання. Органом управління майном є Засновник – Білоцерківська міська рада. Будь-які дії щодо майна Підприємства (відчуження, передача в оренду, списання і т.інш.), в тому числі укладення будь-яких правочинів щодо майна Підприємства (інвестиційний договір, іпотечний договір, договір застави і т. інш.), на підставі яких виникають права та обов'язки, Підприємство здійснює відповідно до рішень засновника.

4.3. Джерелами формування майна Підприємства є :

майно, передане йому Органом управління майном;

доходи, одержані від реалізації продукції, а також від інших видів фінансово-господарської діяльності;

безоплатні або благодійні внески, пожертвування організацій, підприємств і громадян;

придбання майна іншого підприємства, організації;

інше майно, набуте на підставах, не заборонених чинним законодавством України.

4.4.Відчуження засобів виробництва, що є комунальною власністю і закріплені за Підприємством, здійснюється за погодженням з Органом управління майном у порядку, що встановлений чиним законодавством України.

4.5. Підприємство здійснює користування землею і іншими природними ресурсами відповідно до мети своєї діяльності та чинного законодавства України.

СТАТТЯ 5. Права та обов'язки Підприємства

5.1. Права Підприємства

5.1.1. Підприємство самостійно планує свою діяльність, визначає стратегію та основні напрямки свого розвитку відповідно до галузевих науково-технічних прогнозів та пріоритетів, кон'юнктури ринку продукції, товарів, робіт, послуг та економічної ситуації.

5.1.2. Підприємство реалізує свою продукцію, послуги, залишки від виробництва за цінами, що формуються відповідно до умов економічної діяльності, а у випадках, передбачених законодавством України, - за фіксованими державними цінами.

5.2. Обов'язки Підприємства

5.2.1. Забезпечує своєчасну сплату податків та інших відрахувань згідно з чинним законодавством;

5.2.2. Здійснює будівництво, реконструкцію, а також капітальний ремонт основних фондів, забезпечує своєчасне освоєння нових виробничих потужностей та якнайшвидше введення в дію придбаного обладнання;

5.2.3.Здійснює оперативну діяльність з матеріально-технічного забезпечення виробництва;

5.2.4. Придбаває необхідні матеріальні ресурси у підприємств, організацій та установ незалежно від форм власності, а також у фізичних осіб;

5.2.5. Забезпечує виробництво та поставку продукції і товарів;

5.2.6. Створює належні умови для високопродуктивної праці, забезпечує додержання законодавства про працю, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування;

5.2.7. Здійснює заходи з вдосконалення організації заробітної плати працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості як в результатах особистої праці, так і в загальних підсумках роботи Підприємства, забезпечує економне і раціональне використання фонду споживання і своєчасні розрахунки з працівниками Підприємства;

5.2.8. Виконує норми і вимоги щодо охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання і відтворення природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки.

5.3. Підприємство здійснює бухгалтерський, оперативний облік та веде статистичну звітність згідно з чинним законодавством України.

Керівник Підприємства та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за додержанням порядку ведення і достовірність обліку та статистичної звітності.

СТАТТЯ 6. Управління Підприємством і самоврядування трудового колективу

6.1. Управління Підприємством здійснює його керівник.

6.2. Наймання керівника здійснюється Органом управління майном шляхом укладення з ним контракту. Підприємство самостійно визначає структуру управління і встановлює штати.

6.3. Керівник Підприємства самостійно вирішує питання діяльності Підприємства за винятком тих, що віднесені Статутом до компетенції Органу управління майном та інших органів управління даного Підприємства.

Керівник Підприємства:

- несе повну відповідальність за стан та діяльність Підприємства;
- діє без довіреності від імені Підприємства, представляє його в усіх установах та організаціях;
- розпоряджається коштами та майном відповідно до чинного законодавства України та цього Статуту;
- укладає договори, видає довіреності, відкриває в установах банків розрахунковий та інші рахунки;
- несе відповідальність за формування та виконання фінансових планів.

6.4. Заступники керівника Підприємства, керівники та спеціалісти підрозділів апарату управління і структурних підрозділів (виробництв, цехів, відділів, відділень, дільниць, ферм та інших аналогічних підрозділів Підприємства), а також старші майстри і майстри призначаються на посаду і звільняються з посади керівником Підприємства.

6.5. Рішення соціально-економічних питань, що стосуються діяльності Підприємства, виробляються і приймаються його органами управління за участю трудового колективу та уповноважених ним органів і відображаються у колективному договорі. Колективним договором також регулюються питання охорони праці, виробничі та трудові відносини трудового колективу з адміністрацією Підприємства.

6.6. Право укладення колективного договору від імені власника надається керівнику Підприємства, а від імені трудового коллективу - уповноваженому ним органу.

СТАТТЯ 7. Господарська та соціальна діяльність Підприємства

7.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток (доход).

7.2. Чистий прибуток Підприємства, який залишається після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат, витрат на оплату праці, оплати відсотків по кредитах банків, внесків, передбачених законодавством України податків та інших платежів до бюджету, відрахувань у галузеві інвестиційні фонди, залишається у повному його розпорядженні.

7.3. Підприємство утворює цільові фонди, призначені для покриття витрат, пов'язаних зі своєю діяльністю:

Фонд розвитку виробництва;
Фонд споживання;
Резервний фонд;
інші фонди.

7.3.1. Фонд розвитку виробництва створюється за рахунок коштів відрахувань від чистого прибутку у порядку, передбаченому чиним законодавством України. Кошти Фонду використовуються для розвитку матеріально-технічної бази Підприємства. Напрямки витрат Фонду визначаються кошторисом.

7.3.2. Фонд споживання створюється у розмірах, які визначаються згідно з чинним законодавством України.

Джерелом коштів на оплату праці працівників Підприємства є частина доходу, одержаного в результаті його господарської діяльності.

Мінімальна заробітна плата працівників не може бути нижче встановленого законодавством України мінімального розміру заробітної плати.

Умови оплати праці та матеріального забезпечення керівника Підприємства визначаються контрактом.

7.3.3. Резервний фонд Підприємства утворюється в розмірі 15 відсотків Фонду споживання і призначається для покриття витрат, які пов'язані з відшкодуванням збитків та позапланових втрат

7.4. Орган управління майном формує статутний капітал Підприємства відповідно до чинного законодавства України. Статутний капітал Підприємства становить **31549896,08** грн. (тридцять один мільйон п'ятсот сорок дев'ять тисяч вісімсот дев'яносто шість гривень вісім копійок).

7.5. Відносини Підприємства з іншими підприємствами, організаціями і громадянами в усіх сферах виробничої діяльності здійснюються на основі договорів.

7.6. Підприємство здійснює зовнішньоекономічну діяльність згідно з чинним законодавством України.

7.7. Питання соціального розвитку, включаючи поліпшення умов праці, життя та здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування членів трудового коллективу та їх сімей

вирішуються трудовим колективом за участю керівника Підприємства, якщо інше не передбачене законодавством України.

7.8. Аудит фінансової діяльності Підприємства здійснюється згідно з чинним законодавством України.

СТАТТЯ 8. Ліквідація і реорганізація Підприємства

8.1. Ліквідація та реорганізація (злиття, приєднання, поділ, виділення, перетворення) Підприємства здійснюється за рішенням Органу управління майном або господарського суду згідно з чинним законодавством.

8.2. Ліквідація Підприємства здійснюється ліквідаційною комісією, яка утворюється Органом управління майном. До складу ліквідаційної комісії входять представники Органу управління майном Підприємства. Порядок і строки проведення ліквідації, а також строк для заяви претензій кредиторам визначаються Органом управління майном згідно з чинним законодавством України.

8.3. З моменту призначення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження з управління Підприємством. Ліквідаційна комісія складає ліквідаційний баланс Підприємства і подає його органу, який призначив ліквідаційну комісію.

8.4. Підприємство вважається ліквідованим з моменту внесення запису про це до єдиного державного реєстру.

Білоцерківська міська рада, що є юридичною особою за законодавством України, місцезнаходження: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Ярослава Мудрого, 15, що зареєстрована 04 лютого 2002 року, номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 13531200000000001632, код ЄДРПОУ 26376300, в особі міського голови Дикого Геннадія Анатолійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Міський голова Г. Дикий

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення міської ради «Про внесення змін до Статуту комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» шляхом затвердження його у новій редакції»

Запропонована редакція	Рекомендована редакція відповідно до зауважень юридичного відділу
Назва даного проекту рішення: Про внесення змін до Статуту комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» шляхом затвердження його у новій редакції	Назву даного проекту рішення викласти в наступній редакції: «Про затвердження Статуту комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» шляхом викладення його в новій редакції».
Мотиваційна частина даного проекту: «Розглянувши звернення постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження від _____ 2018 р. № _____ , враховуючи рішення Білоцерківської міської від 31 серпня 2017 року за №1094-35-VII «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 26 грудня 2016 р. №386-22-VII «Про бюджет м. Біла Церква на 2017 рік», відповідно до статтей 57, 58 Господарського кодексу України, законів України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», «Про місцеве самоврядування в Україні, міська рада вирішила:	Мотиваційну частина даного проекту викласти в наступній редакції: «Розглянувши звернення постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження від _____ 2018 р. № _____ , відповідно до статей 57, 58 Господарського кодексу України, п.11) ч. 1 ст. 15 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 31 серпня 2017 року №1094-35-VII «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 26 грудня 2016 р. №386-22-VII «Про бюджет м. Біла Церква на 2017 рік», міська рада вирішила:
Пункт 1 даного проекту рішення: 1. Внести зміни до Статуту комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» шляхом викладення його в овій редакції (додається)	Пункт 1 даного проекту рішення викласти в наступній редакції: 1. Затвердити Статут Комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» шляхом викладення його в новій редакції, що додається.