

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бережній Тамарі Василівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 листопада 2022 року №55, заяву фізичної особи – підприємця Бережної Тамари Василівни від 18 жовтня 2022 року №15.1-07/2573 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 22 грудня 2017 року № 24224007 в оренду фізичній особі – підприємцю Бережній Тамарі Василівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлова будівля літ. «А») площею 0,0180 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Нагірна, 19а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0059.

2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бережною Тамарою Василівною під розміщення магазину за адресою: вулиця Нагірна, 19а, місто Біла Церква площею 0,0180 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0059, який укладений 14 грудня 2011 року №382 на підставі підпункту 1.12. пункту 1 рішення міської ради від 18 серпня 2011 року №247-11-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 26 листопада 2012 року за №321030004000912, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 22 грудня 2017 року №24224410 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 14 грудня 2011 року №382, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ