



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 26 травня 2023 року

№ 4009-40-VIII

Про встановлення земельного сервітуту з Приватним підприємством «ВАЛОЇС», фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем, фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем, Товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД», Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ», Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 18 травня 2023 року №1351/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 04 травня 2023 року №70, заяву Приватного підприємства «ВАЛОЇС», фізичної особи – підприємця Тітова Андрія Валерійовича, фізичної особи – підприємця Козленка Олексія Анатолійовича, Товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД», Товариства з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ», Товариства з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ» від 10 квітня 2023 року №15.1-07/1289 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Приватним підприємством «ВАЛОЇС», фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем, фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем, Товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД», Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ», Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02. 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид права земельного сервітуту – для експлуатації та обслуговування проходу та проїзду спільного користування в рівних долях, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2526 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0036.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем, фізичною особою – підприємцем Ткаченком Вадимом Івановичем, фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем, Приватним підприємством «ВАЛОЇС», Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ», Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» під прохід та проїзд спільного користування в рівних долях за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква площею 0,2526 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0036, який укладений 07 грудня 2012 року №143 зі змінами на підставі підпункту 1.11. пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою

щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 24 грудня 2012 року за №321030004000952 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 лютого 2018 року за №25106341 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особам, зазначеним в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітугу.

4. Особам, зазначеним в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 07 грудня 2012 року №143, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ