

3-7

До оприлюднення
17.01.17р. *[Підпис]*

Автор проекту
постійна комісія з питань земельних відносин
та земельного кадастру, планування території,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища та благоустрою
В.Г. Вовкотруб

Рішення

Про припинення терміну дії договорів оренди землі

Розглянувши заяви юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців, протоколи постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 27 грудня 2016 року № 68, від 10 січня 2017 року № 69, відповідно до ст. 12, 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада вирішила:

1. Припинити договір оренди землі з:

1.1 Фізичною особою – підприємцем Похитайлом Валерієм Павловичем під розміщення існуючого цеху по виготовленню напівфабрикатів, складу, холодильників та допоміжних споруд по вулиці Сухоярська, 18 приміщення 2, загальною площею 0,3954 га., строком на 5 (п'ять) років, кадастровий номер земельної ділянки: 3210300000:06:036:0019, який укладений 26 жовтня 2011 року № 251 на підставі підпункту 1.3 пункту 1 рішення міської ради від 29 вересня 2011 року № 299-12-VI, та зареєстрований в управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області від 28 травня 2012 року № 321030004000680, шляхом його розірвання за згодою сторін, відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

1.2 Товариством з обмеженою відповідальністю «Аргон» під розміщення складського приміщення та офісу по вулиці Глиняна, 47-б, приміщення 2, загальною площею 0,1956 га, строком на 5 (п'ять) років, кадастровий номер земельної ділянки: 3210300000:06:016:0007, який укладений 18 червня 2014 року № 115 на підставі підпункту 5.6 пункту 5 рішення міської ради від 17 квітня 2014 року № 1194-58-VI, та зареєстрований як інше речове право від 30 липня 2014 року № 6566291, шляхом його розірвання за згодою сторін, відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

1.3 Фізичною особою – підприємцем Ляшенко Сергію Сергійовичу під розміщення магазину в місті Біла Церква по вулиці Томилівська, 50а, загальною площею 0,0662 га, строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква (Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0065), який укладений 26 травня 2016 року № 15 на підставі підпункту 1.3 пункту 1 рішення міської ради від 28 січня 2016 року № 35-05-VII, та зареєстрований як інше речове право від 28 липня 2016 року № 15699213, шляхом його розірвання за згодою сторін, відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

1.4 Фізичною особою – підприємцем Яхно Оксаною Петрівною під розміщення павільйону штучних квітів в місті Біла Церква по вулиці Леваневського, в районі житлового будинку № 36, загальною площею 0,0055 га, строком на 3 (три) роки, кадастровий номер земельної ділянки: 3210300000:07:005:0015, який укладений 06 березня 2015 року № 34 на підставі підпункту 6.13 пункту 6 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року № 1407-72-VI, та зареєстрований як інше речове право від 17 березня

2015 року № 9102016, шляхом його розірвання за згодою сторін, відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

1.5 Фізичною особою – підприємцем Белей Василем Йосиповичем під розміщення магазину в місті Біла Церква по вулиці Томилівська, 26 а, загальною площею 0,0485 га (в тому числі: капітальна одно та двоповерхова – 0,0122 га, під спорудами – 0,0058 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0162 га, інші 0,0143 га), терміном на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква (Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0070), який укладений 25 жовтня 2012 року № 124 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 27 вересня 2012 року № 703-29-VI, та зареєстрований в управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області від 20 листопада 2012 року № 321030004000901, шляхом його розірвання за згодою сторін, відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

1.6 Фізичною особою – підприємцем Качур Катериною Анатоліївною під розміщення виробничої бази (нежитлова будівля літера «М») по вулиці Глиняна, 47 б, загальною площею 0,5776 га, строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0003), який укладений 08 липня 2014 року № 100 на підставі підпункту 6.7 пункту 6 рішення міської ради від 19 червня 2014 року № 1216-60-VI, та зареєстрований як інше речове право від 15 серпня 2014 року № 6725377, шляхом його розірвання за згодою сторін, відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

2. Особам, зазначеним в підпунктах 1.2, 1.3, 1.4, 1.6 пункту 1 даного рішення звернутися до управління регулювання земельних відносин для укладання додаткової угоди відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особам, зазначеним в підпунктах 1.2, 1.3, 1.4, 1.6 пункту 1 даного рішення зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г.А. Дикий

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ОРГАНІЗАЦІЙНИЙ ВІДДІЛ
Вхідний № 2-11-07
« 16 » 07 2017 р.