

## ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища  
Станіслав ПОЛЩУК

## Рішення

Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища благоустрою до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 січня 2021 року №4, заяву фізичної особи – підприємця Радченко Ірини Сергіївни від 29 жовтня 2020 року №15.1-07/5082 та додані до заяви документи, відповідно до ст.ст. 12, 98-102 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі перехрестя з вулицею Гетьманська, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 15 серпня 2014 року № 6713129, площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0018 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0014 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0114.

2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – під розміщення існуючого павільйону-майстерні по ремонту одягу) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі перехрестя з вулицею Гетьманська площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0114, який укладений 11 липня 2014 року №102 на підставі підпункту 5.16 пункту 5 рішення міської ради від 16 червня 2014 року №1216-60-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 серпня 2014 року за №6713487 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервіту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 11 липня 2014 року №102, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ