



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 26 травня 2023 року

№ 3987-40-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» кадастровий номер: 3210300000:02:004:0104

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 24 травня 2023 року № 1582/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 18 травня 2023 року №72, заяви Товариства з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» від 28 листопада 2022 року №15.1-07/2938 та від 04 квітня 2023 року №15.1-07/1242 та додані до заяв документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 18 грудня 2017 року №24106964 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень - нежитлові будівлі літ. «З», «У», «Р», «Д», «Ф») площею 1,0162 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0104.

2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення виробничих приміщень) за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква площею 1,0162 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0104, який укладений 05 грудня 2017 року №57 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2017 року №1497-38-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 18 грудня 2017 року за №24109131 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії

договору оренди землі від 05 грудня 2017 року №57, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ