

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про поновлення договору оренди землі громадянину Хімичу Ігорю Івановичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протоколів постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 листопада 2022 року №55, заяву громадянина Хімича Ігоря Івановича від 20 жовтня 2022 року №15.1-07/2585 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 34, 93, 122, 124, 125, 126, ч.2,3 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 32², 33 та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 20 листопада 2012 року №68, який зареєстрований в Управлінні Держкомзему у Білоцерківському районі 05 грудня 2012 року за №322040004006763 та відомості про який внесено в Державний реєстр речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 вересня 2022 року за №48032339 громадянину Хімичу Ігорю Івановичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,0337 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади, кадастровий номер: 3220485100:03:022:0021, відповідно до вимог:

- статей 12, 122, пп. г) п.24 розділу X Земельного кодексу України, а саме: до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин належить розпорядження землями комунальної власності територіальних громад; сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб, враховуючи, що розпорядження земельною ділянкою не відноситься до повноважень Білоцерківської міської ради, оскільки земельна ділянка знаходиться в державній власності;

- п.3.1 договору оренди землі від 20 листопада 2012 року №68.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ