

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРАНСБУД»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 листопада 2022 року №55, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ТРАНСБУД» від 16 вересня 2022 року №15.1-07/2328 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 листопада 2017 року № 23468730 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРАНСБУД» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючої автомобільної заправної станції – комплекс, нежитлова будівля літ. «А» та споруди) площею 0,2730 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: бульвар Олександрійський, 96а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:059:0007.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ТРАНСБУД» під розміщення існуючої автомобільної заправної станції за адресою: бульвар Олександрійський, 96а, місто Біла Церква площею 0,2730 га з кадастровим номером: 3210300000:03:059:0007, який укладений 27 червня 2012 року №67 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення міської ради від 12 квітня 2012 року №539-24-VI «Про поновлення договорів оренди» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 04 липня 2012 року за №321030004000744, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 листопада 2017 року № 23468840 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 27 червня 2012 року №67, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ