

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УТН-ЦЕНТР»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 20 вересня 2022 року №54, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УТН-ЦЕНТР» від 16 вересня 2022 року №15.1-07/2327 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 вересня 2017 року № 22509286 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УТН-ЦЕНТР» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування автозаправної станції – комплекс) площею 0,1859 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Київська, 84а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:008:0031.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «УТН-ЦЕНТР» під розміщення автозаправної станції за адресою: вулиця Київська, 84а, місто Біла Церква площею 0,1859 га з кадастровим номером: 3210300000:06:008:0031, який укладений 24 жовтня 2013 року №88 на підставі підпункту 7.11 пункту 7 рішення міської ради від 20 червня 2013 року №1002-43-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 вересня 2017 року за №22509541 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 24 жовтня 2013 року №88, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ