

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РУТА»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 20 вересня 2022 року №54, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «РУТА» від 15 вересня 2022 року №15.1-07/2315 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 02 листопада 2017 року № 23275682 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РУТА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів – нежиле приміщення в житловому будинку) площею 0,0559 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: бульвар Олександрійський, 20, приміщення 192 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0196.

2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «РУТА» під розміщення магазину по продажу продовольчих товарів за адресою: бульвар Олександрійський, 20, місто Біла Церква площею 0,0559 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0196, який укладений 06 квітня 2012 року №49 на підставі підпункту 1.3. пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2009 року №1134 «Про передачу земельних ділянок в оренду» (зі змінами), зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 06 серпня 2012 року за №321030004000775 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 02 листопада 2017 року за №23276622 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

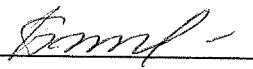
3.Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 06 квітня 2012 року №49, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ