

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Пелюховською Валентиною Андріївною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 20 вересня 2022 року №54, заяву фізичної особи-підприємця Пелюховської Валентини Андріївни від 09 вересня 2022 року №15.1-07/2271 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква» міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Пелюховською Валентиною Андріївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів), код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 47/1 по вулиці Чорних Запорожців, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0052 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0028 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0024 га) строком до початку реконструкції вулиці, але не більше ніж на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0041.

2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Пелюховською Валентиною Андріївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону) за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша вулиця Некрасова), в районі житлового будинку № 47/1 по вулиці Чорних Запорожців (бувша вулиця Леваневського), Білоцерківський район площею 0,0052 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0041, який укладений 21 січня 2020 року №06 на підставі рішення міської ради від 28 листопада 2019 року №4698-84-VII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Пелюховською Валентиною Андріївною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 січня 2020 року №35172279 у зв'язку з укладанням нового договору встановлення особистого строкового сервіту.

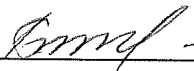
3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервіту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервіту від 21 січня 2020 року №06, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права користування в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища



---

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ