



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 26 травня 2023 року

№ 3913-40-VIII

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Білоцерківської міської територіальної громади

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 24 травня 2023 року № 1582/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 18 травня 2023 року №72, службову записку управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради від 18 травня 2023 року №10-13-444, відповідно до статей 12, 83, 93, 98-102¹, 122, 201 Земельного кодексу України, ст.271 Податкового кодексу України, статей 6, 13, 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2021 року №1147, Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII, рішення Білоцерківської міської ради від 17 лютого 2022 року № 2665-27-VIII «Про проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій та форм власності в межах території Білоцерківської міської територіальної громади», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Білоцерківської міської територіальної громади, розроблену Консорціумом «ТГА АЛЪЯНС».

2. Визначити, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Білоцерківської міської територіальної громади зберігається в управлінні регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

3. Повідомити Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру про прийняте рішення з метою внесення відомостей про нормативну грошову земельних ділянок в межах території Білоцерківської міської територіальної громади до Державного земельного кадастру.

4. Відділу інформаційних ресурсів та зв'язків з громадськістю Білоцерківської міської ради довести до відома землевласників та землекористувачів про прийняте рішення шляхом опублікування у місцевих засобах масової інформації та розміщення на офіційному вебсайті Білоцерківської міської ради інформації про затвердженням нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Білоцерківської міської територіальної громади.

5. Уповноважити міського голову Дикого Геннадія Анатолійовича на підписання додаткових угод до договорів оренди землі, договорів особистих строкових сервітутів, договорів на право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських

потреб (емфітевзис) та договорів на право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) в частині зміни нормативної грошової оцінки земельних ділянок та розміру плати за користування земельними ділянками у зв'язку з прийняттям цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ