



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

14 серпня 2018 року

м. Біла Церква

№ 388

Про надання дозволу на вчинення
правочинів щодо майна від імені
недієздатного Мустецова
Олександра Юрійовича

Розглянувши пропозиції опікунської ради виконавчого комітету Білоцерківської міської ради (протокол від 13 липня 2018 року №7), заяву гр.

, про надання дозволу на укладання договору про поділ спадкового майна від імені її підопічного р.н. з спадкоємцями: мати - , син - , дочка - , після померлого чоловіка/батька , який помер р.

З наявної документації відомо, що померлий (свідоцтво про смерть серія №), мав у приватній власності:

1. 37/200 частки житлового будинку загальною площею 83,80 кв.м., розташованої за адресою: ; (Договір дарування серія).

2. 1/3 частка земельної ділянки загальною площею 0,0812 га, розташованої за адресою: , з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд (державний акт на право власності серія).

3. Земельна ділянка загальною площею 0,2500 га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд, розташованої за адресою: (державний акт на право власності серія).

4. Земельна ділянка загальною площею 0,1973 га з цільовим призначенням для ведення сільського господарства, розташованої за адресою:

(державний акт на право власності серія). р.н. зареєстрований за адресою: , є сином

та , який страждає на тяжку розумову відсталість (шифр) з року та стоїть на обліку у лікаря –психіатра комунального закладу Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня №4», про що надана довідка закладу від 22 червня 2018 р. №9. Він потребує постійного стороннього догляду та опіки. Рішенням Білоцерківського міськрайонного суду Київської області від року справа № було визнано недієздатним та призначено опікуна його матір

При укладанні договору про поділ спадкового майна:

1. у спадщину до _____ р.н. перейде
37\400 частки жилого будинку загальною площею 83,80 кв.м. за адресою:
_____ та 1/6 частка земельної
ділянки загальною площею 0,0812 га, розташованої за адресою:

_____, з цільовим призначенням для будівництва та
обслуговування житлового будинку та господарських споруд;

2. у спадщину до _____ р.н., перейде
37\400 частки жилого будинку загальною площею 83,80 кв.м. за адресою:
_____ та 1/6 частка земельної ділянки
загальною площею 0,0812 га, розташованої за адресою:

_____, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування
житлового будинку та господарських споруд;

3. у спадщину до _____ р.н., перейде
земельна ділянка загальною площею 0,2500 га з цільовим призначенням для будівництва
та обслуговування житлового будинку та господарських споруд, розташованої за адресою:

_____ та земельна ділянка загальною площею 0,1973 га з цільовим призначенням
для ведення сільського господарства, розташованої за адресою:

Керуючись інтересами гр. _____ р.н.
та виходячи з того, що відповідно до ст.ст. 41, 67, ч.1 ст.68, п.3 ч.1 ст.71, ч.2 ст.720
Цивільного Кодексу України, правочини від імені недієздатної фізичної особи та в її
інтересах вчиняє її опікун, відповідальність за шкоду, завдану недієздатною фізичною
особою, несе її опікун (стаття 1184 цього Кодексу), пп.4.7 Правил опіки та піклування,
затверджених наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді,
Міністерства освіти України, Міністерства охорони здоров'я України, Міністерства праці
та соціальної політики України від 26 травня 1999 року № 34/166/131/88, опікун не має
права без дозволу органів опіки та піклування укладати угоди, а піклувальник - давати
згоду на їх укладання, якщо вони виходять за межі побутових, виконавчий комітет
міської ради вирішив:

1. Надати дозвіл громадянці _____ на укладання договору
про поділ спадкового майна від імені її підопічного _____, з
спадкоємцями: мати - _____, син-
_____, дочка - _____, після померлого чоловіка/батька
_____ року., згідно якого:

- у спадщину до _____ р.н. перейде
37\400 частки жилого будинку загальною площею 83,80 кв.м. за адресою:
_____ та 1/6 частка земельної ділянки
загальною площею 0,0812 га, розташованої за адресою:

_____, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування
житлового будинку та господарських споруд;

- у спадщину до _____ р.н., перейде
37\400 частки жилого будинку загальною площею 83,80 кв.м. за адресою:
_____ та 1/6 частка земельної ділянки
загальною площею 0,0812 га, розташованої за адресою:

_____, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування
житлового будинку та господарських споруд;

- у спадщину до _____ р.н., перейде
земельна ділянка загальною площею 0,2500 га з цільовим призначенням для будівництва
та обслуговування житлового будинку та господарських споруд, розташованої за адресою:

та земельна ділянка загальною площею 0,1973 га з цільовим призначенням для ведення сільського господарства, розташованої за адресою:

При здійсненні правочину опікуну недієздатного врахувати потреби та інтереси підопічного.

2. Доручити опікуну _____, надати звіт до опікунської ради виконавчого комітету протягом місяця після здійснення нею нотаріальних дій (правочинів).

3. Забезпечити захист майнових та соціальних прав недієздатного

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Г. Дикий