

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження змін до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, службу запису управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради від 07 вересня 2022 року № 10-13-840, відповідно до Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», п. 22 ч. 1 ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада вирішила:

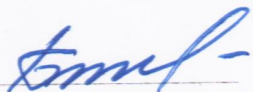
1. Затвердити зміни до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань планування,
соціально-економічного розвитку,
бюджету та фінансів



Тетяна ГОЛОТЮК



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області**

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32
e-mail: bc_mvk@bc-rada.gov.ua
Код ЄДРПОУ 26376300

07.09.2021 № *10-13-840*

**УПРАВЛІННЯ РЕГУЛЮВАННЯ
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
МІСЬКОЇ РАДИ**

бул.Олександрійський,75, м. Біла Церква,
Київська область, 09100)
тел./факс (04563)5-56-91, тел. (04563) 5-31-08
e-mail: zemlyamvk@bc-rada.gov.ua

Голові постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища
Олександрю БАЛАНОВСЬКОМУ

СЛУЖБОВА ЗАПИСКА

Відповідно до Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», п. 22 ч. 1 ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою здійснення заходів для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі та ведення державного земельного кадастру: забезпечення ефективного використання земельних ресурсів, створення оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, зростання її економічної цінності; забезпечення потреб населення і галузей економіки у земельних ресурсах, прошу винести на розгляд сесії Білоцерківської міської ради проєкт рішення «Про затвердження змін до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII».

Додатки:

- 1) проєкт рішення «Про затвердження змін до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII» з додатком та порівняльною таблицею на 4 арк.;
- 2) пояснювальна записка до проєкту рішення «Про затвердження змін до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII» на 1 арк..

Начальник управління

Олеся БОРЗАК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Білоцерківської міської ради
«Про затвердження змін до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської
міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради
від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Прийняття даного рішення забезпечить створення ефективної системи управління земельними ресурсами передбачає гарантію прав власності та надійний захист прав володіння землею, підтримку заходів щодо раціонального використання та охорони земель, підвищення ефективності, планування землекористування в населених пунктах, проведення землевпорядних робіт при проведенні земельної реформи, збір та аналіз статистичних даних, зменшення кількості земельних спорів. Є нагальним питання встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів та внесення відомостей про обмеження у використанні земель до Державного земельного кадастру у зв'язку з проблемою розорювання прибережних захисних смуг, які сягають урізу води.

2. Мета і завдання прийняття рішення:

Основною метою змін до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки є:

- здійснення заходів для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі та ведення державного земельного кадастру;
- забезпечення ефективного використання земельних ресурсів, створення оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, зростання її економічної цінності;

забезпечення потреб населення і галузей економіки у земельних ресурсах..

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

До проекту рішення включаються такі питання:

1. Затвердити зміни до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дану сферу регулюють Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», п. 22 ч. 1 ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення сприятиме створенню ефективної системи управління земельними ресурсами, реалізації державної політики у сфері земельних відносин на території Білоцерківської міської територіальної громади, формування бази для оподаткування і економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, збільшення надходжень до бюджету від сплати земельного податку та орендної плати за землю

Начальник управління



Олеся БОРЗАК

Додаток

рішення міської ради

від _____ 2022 року № _____

**Зміни до Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки,
затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII**

1.1. У розділі 3.2. Програми таблицю 2 викласти в наступній редакції:

Таблиця 2

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території територіальної громади та розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади	6000	-	3000	3000

1.2. У розділі 3.4. Програми таблицю 4 викласти в наступній редакції:

Таблиця 4

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Складання схем землеустрою та техніко-економічних обґрунтувань	50	-	-	50

1.3. У розділі 3.5. Програми таблицю 5 викласти в наступній редакції:

Таблиця 5

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Розроблення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	300	100	100	100

1.4. У розділі 3.6. Програми таблицю 6 викласти в наступній редакції:

Таблиця 6

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів	100	50	-	50

1.5. У розділі 3.7. Програми таблицю 7 викласти в наступній редакції:

Таблиця 7

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023

Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності	200	50	100	50
--	-----	----	-----	----

1.2. У розділі 3.8. Програми таблицю 8 викласти в наступній редакції:

Таблиця 8

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель	3500	-	3500	-

1.3. Програму доповнити розділом:

«3.10. Виготовлення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів.

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів розробляються з метою:

- а) збереження природного різноманіття ландшафтів, охорони довкілля, підтримання екологічного балансу;
- б) створення місць для організованого лікування та оздоровлення людей, масового відпочинку і туризму;
- в) створення приміських зелених зон, збереження і використання об'єктів культурної спадщини;
- г) проведення науково-дослідних робіт;
- г) встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг;
- д) визначення в натурі (на місцевості) меж охоронних зон та інших обмежень у використанні земель, встановлених законами та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами, а також інформування про такі обмеження землевласників, землекористувачів, інших фізичних та юридичних осіб.

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів визначають місце розташування і розміри земельних ділянок, власників земельних ділянок, землекористувачів, у тому числі орендарів, межі територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого (округи і зони санітарної (гірничо-санітарної) охорони), рекреаційного та історико-культурного (охоронні зони) призначення, водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, смуг відведення та берегових смуг водних шляхів, а також встановлюють режим використання та охорони їх територій

Вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності встановлюються прибережні захисні смуги.

У межах Білоцерківської міської територіальної громади площа територій, що покриті поверхневими водами і щодо яких не встановлені прибережні захисні смуги складає близько 1300 га.

Останнім часом набула актуальності проблема розорювання прибережних захисних смуг, які сягають урізу води. Така діяльність несумлінних агровиробників зазвичай призводить до погіршення стану водойм та річок. Тому є нагальним питання встановлення прибережних

захисних смуг водних об'єктів та внесення відомостей про обмеження у використанні земель до Державного земельного кадастру.

Обсяги витрат на проведення робіт з розроблення комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, як виду землепорядної документації, вказані в таблиці 10.

Таблиця 10

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів	6000	-	-	6000

»

1.3. У розділі 5 Програми текст викласти в такій редакції: «Потреба в коштах і джерелах фінансування для забезпечення передбачених Програмою розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки обсяг робіт, визначена відповідно до чинного законодавства. Фінансування заходів здійснюватиметься за рахунок бюджету Білоцерківської міської територіальної громади. Бюджетом Білоцерківської міської територіальної громади передбачається виділення коштів на виконання Програми на 2021-2023 роки у розмірі 24 550 тис. грн. (двадцять чотири мільйони п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень) у тому числі:

- Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території територіальної громади та розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади – 6000 тис. грн. (шість мільйонів гривень);
- Розроблення технічної документації з інвентаризації земель Білоцерківської міської територіальної громади – 7920 тис. грн. (сім мільйонів дев'ятеот двадцять тисяч гривень);
- Складання схем землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, територій територіальних громад – 50 тис. грн. (п'ятдесят тисяч гривень);
- Виготовлення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок – 300 тис. грн. (триста тисяч гривень);
- Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів – 100 тис. грн. (сто тисяч гривень);
- Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності – 200 тис. грн. (двісті тисяч гривень);
- Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель – 3500 тис. грн. (три мільйони п'ятсот тисяч гривень);
- Створення геоінформаційної системи управління землями комунальної власності – 480 тис. грн. (чотириста вісімдесят тисяч гривень);
- Виготовлення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів – 6 000 тис. грн. (шість мільйонів гривень).».

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Порівняльна таблиця до проекту рішення
«Про внесення змін до рішення міської ради «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин
Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки»
від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII»

Редакція. рішення, що діє

3.2. Встановлення меж адміністративно-територіальних одиниць Білоцерківської міської територіальної громади та межі території територіальної громади

Таблиця 2

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території територіальної громади та розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.	5000	-	3000	2000

Редакція проекту, що пропонується

3.2. Встановлення меж адміністративно-територіальних одиниць Білоцерківської міської територіальної громади та межі території територіальної громади

Таблиця 2

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території територіальної громади та розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади	6000	-	3000	3000

3.4. Складання Схем землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць територіальних громад

Таблиця 4

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Складання схем землеустрою та техніко-економічних обґрунтувань	100	-	-	100

3.4. Складання Схем землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць територіальних громад

Таблиця 4

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Складання схем землеустрою та техніко-економічних обґрунтувань	50	-	-	50

3.5. Розвиток ринку землі

Таблиця 5

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Розроблення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	350	100	100	150

3.5. Розвиток ринку землі

Таблиця 5

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Розроблення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	300	100	100	100

3.6. Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів

Таблиця 6

Назва заходу	Загальна вартість	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)

3.6. Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів

Таблиця 6

Назва заходу	Загальна вартість	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)

	робіт (тис.грн.)	2021	2022	2023
Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів	150	50	-	100

3.7. Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності

Таблиця 7

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення документації із землеустрою на земельній ділянці комунальної власності	300	50	100	150

3.8. Виготовлення технічної документації з нормативною грошовою оцінки земель

Обсяги витрат на виготовлення технічної документації з нормативною грошовою оцінки земель вказані в таблиці 8.

Таблиця 8

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення технічної документації з нормативною грошовою оцінки земель	4500	-	3500	1000

3.10. Відсутній

	робіт (тис.грн.)	2021	2022	2023
Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів	100	50	-	50

3.7. Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності

Таблиця 7

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення документації із землеустрою на земельній ділянці комунальної власності	200	50	100	50

3.8. Виготовлення технічної документації з нормативною грошовою оцінки земель

Обсяги витрат на виготовлення технічної документації з нормативною грошовою оцінки земель вказані в таблиці 8.

Таблиця 8

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення технічної документації з нормативною грошовою оцінки земель	3500	-	3500	-

3.10. Виготовлення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимотворюючих об'єктів.

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимотворюючих об'єктів розробляються з метою:

- а) збереження природного різноманіття ландшафтів, охорони довкілля, підтримання екологічного балансу;
- б) створення місць для організованого лікування та оздоровлення людей, масового відпочинку і туризму;
- в) створення приміських зелених зон, збереження і використання об'єктів культурної спадщини;
- г) проведення науково-дослідних робіт;
- г) встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг;
- д) визначення в натурі (на місцевості) меж охоронних зон та інших обмежень у використанні земель, встановлених законами та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами, а також інформування про такі обмеження землевласників, землекористувачів, інших фізичних та юридичних осіб.

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимотворюючих об'єктів визначають місце розташування і розміри земельних ділянок, власників земельних ділянок, землекористувачів, у тому числі орендарів, межі територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого (округи і зони санітарної (гірично-санітарної) охорони), рекреаційного та історико-культурного (охоронні зони) призначення, водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, смуг відведення та берегових смуг водних шляхів, а також встановлюють режим використання та охорони їх територій.

Вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності встановлюються прибережні захисні смуги.

У межах Білоцерківської міської територіальної громади площа територій, що покриті поверхневими водами і щодо яких не встановлені прибережні захисні смуги складає близько 1300 га.

Останнім часом набула актуальності проблема розорювання прибережних захисних смуг, які сягають урізу води. Така діяльність несумлінних агровиробників зазвичай призводить до погіршення стану водойм та річок. Тому є нагальним питання встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів та внесення відомостей про обмеження у використанні земель до Державного земельного кадастру.

Обсяги витрат на проведення робіт з розроблення комплексного плану просторового розвитку територій територіальної громади, як виду землепорядної документації, вказані в таблиці 10.

Таблиця 10

Назва заходу	Загальна вартість робіт (тис.грн.)	Розподіл коштів по роках (тис. грн.)		
		2021	2022	2023
Виготовлення проєктів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимотворюючих об'єктів	6000	-	-	6000

5. Фінансове забезпечення

Потреба в коштах і джерелах фінансування для забезпечення передбачених Програмою розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки обсяг робіт, визначена відповідно до чинного законодавства. Фінансування заходів здійснюватиметься за рахунок бюджету Білоцерківської міської територіальної громади. Бюджетом Білоцерківської міської територіальної громади передбачається виділення коштів на виконання Програми на 2021-2023 роки у розмірі 18 800 тис. грн. у тому числі:

- Розроблення проєкту землеустрою щодо

5. Фінансове забезпечення

Потреба в коштах і джерелах фінансування для забезпечення передбачених Програмою розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки обсяг робіт, визначена відповідно до чинного законодавства. Фінансування заходів здійснюватиметься за рахунок бюджету Білоцерківської міської територіальної громади. Бюджетом Білоцерківської міської територіальної громади передбачається виділення коштів на виконання Програми на 2021-2023 роки у розмірі 24 550 тис. грн. (двадцять чотири мільйони п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень), у тому числі:

- Розроблення проєкту землеустрою щодо

встановлення меж території територіальної громади та розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади – 5000 тис. грн. (п'ять мільйонів гривень);

- Розроблення технічної документації з інвентаризації земель Білоцерківської міської територіальної громади – 7920 тис. грн. (сім мільйонів дев'ятсот двадцять тисяч гривень);

- Складання схем землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць територій територіальних громад – 100 тис. грн. (сто тисяч гривень);

- Виготовлення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельній торгівлі окремими лотами та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок – 350 тис. грн. (триста п'ятдесят тисяч гривень);

- Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів – 150 тис. грн. (сто п'ятдесят тисяч гривень);

- Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності – 300 тис. грн. (триста тисяч гривень);

- Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель – 4500 тис. грн. (чотири мільйони п'ятсот тисяч гривень);

- Створення геоінформаційної системи управління землями комунальної власності – 480 тис. грн. (чотириста вісімдесят тисяч гривень).

встановлення меж території територіальної громади та розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади – 6000 тис. грн. (шість мільйонів гривень);

- Розроблення технічної документації з інвентаризації земель Білоцерківської міської територіальної громади – 7920 тис. грн. (сім мільйонів дев'ятсот двадцять тисяч гривень);

- Складання схем землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць територій територіальних громад – 50 тис. грн. (п'ятдесят тисяч гривень);

- Виготовлення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельній торгівлі окремими лотами та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок – 300 тис. грн. (триста тисяч гривень);

- Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів – 100 тис. грн. (сто тисяч гривень);

- Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності – 200 тис. грн. (двісті тисяч гривень);

- Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель – 3500 тис. грн. (три мільйони п'ятсот тисяч гривень);

- Створення геоінформаційної системи управління землями комунальної власності – 480 тис. грн. (чотириста вісімдесят тисяч гривень);

- Виготовлення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимотворюючих об'єктів – 6 000 тис. грн. (шість мільйонів гривень).

Голова комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ