

ПРОЄКТ  
Автор  
Постійна комісія  
з питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного  
середовища

Про розроблення змін  
до Генерального плану села Шкарівка  
Білоцерківського району Київської області,  
затвердженого рішенням Шкарівської сільської ради  
від 11 грудня 2014 року № 45-518

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, на підставі проведеного містобудівного моніторингу, з метою забезпечення планомірного, економічного, комплексного розвитку міської територіальної громади, для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови села Шкарівка, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, керуючись ст. 144 Конституції України, п. 42 ч.1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 16, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 17 Закону України «Про основи містобудування», Законами України «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про правовий режим воєнного стану», відповідно до Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926, розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», рішення Білоцерківської міської ради від 24 грудня 2020 року № 42-05-VIII «Про затвердження Програми заходів щодо розроблення містобудівної документації Білоцерківської міської територіальної громади на період 2021 – 2023 роки» зі змінами, Генерального плану села Шкарівка, затвердженого рішенням Шкарівської сільської ради від 11 грудня 2014 року № 45-518, міська рада вирішила:

1. Розробити зміни до Генерального плану села Шкарівка Білоцерківського району Київської області, затвердженого рішенням Шкарівської сільської ради від 11 грудня 2014 року № 45-518.

2. Управлінню містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради виступити замовником розроблення змін до Генерального плану села Шкарівка Білоцерківського району Київської області, затвердженого рішенням Шкарівської сільської ради від 11 грудня 2014 року № 45-518.

3. Управлінню містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради визначити строк проведення підготовчих процедур розроблення містобудівної документації, вказаної в п.1 даного рішення – до 01 квітня 2023 року.

4. Управлінню містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради включити в завдання на розроблення містобудівної документації, вказаної в п.1 даного рішення та забезпечити врахування при її розробленні пропозицій щодо переліку та значень індикаторів.

5. Управлінню містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради спільно з розробником привести назву містобудівної документації зміни до Генерального плану села Шкарівка Білоцерківського району Київської області, затвердженого рішенням

Шкарівської сільської ради від 11 грудня 2014 року № 45-518 у відповідність до вимог чинного законодавства України.

6. Управлінню містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради звернутися до Київської обласної державної адміністрації щодо визначення державних інтересів для їх урахування під час розроблення нової документації, вказаної в п.1 даного рішення.

7. Відділу інформаційних ресурсів та зав'язків з громадськістю Білоцерківської міської, відділу інформаційно-комп'ютерного забезпечення роботи міської ради і виконавчого комітету спільно з Управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради повідомити через засоби масової інформації про початок розроблення документації, вказаної в п.1 даного рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Білоцерківської міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури охорони пам'яток історичного середовища та на постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Пропозиції щодо переліку та зазначення індикаторів розвитку

1. Підтримка розвитку малого та середнього бізнесу.
2. Збільшення кількості робочих місць.
3. Зростання інвестицій у сферу агропереробки та збільшення податкових надходжень від аграріїв і переробників.
4. Зростання садибної житлової території, зменшення площі промислових територій, що не використовуються.
5. Покращення стану дорожньо-транспортної інфраструктури в селі Шкарівка з урахуванням вимог доступності людям з інвалідністю, маломобільним групам населення та забезпечення безпечного пересування шкільних автобусів з урахуванням маршрутів під'їзду до освітніх, медичних та соціальних установ.
6. Розвиток об'єктів рекреації та благоустрою з урахуванням вимог доступності та забезпечення санітарно-гігієнічною інфраструктурою.
7. Збільшення кількості місць та територій для короткочасного відпочинку, з урахуванням потреб людей різних вікових груп і різного стану мобільності з забезпеченням належної санітарно-гігієнічної інфраструктури.
8. Створення міні-паркових зон.
9. Оновлення озеленення населеного пункту з урахуванням кліматичних умов регіону.
10. Створення туристичних, тематичних та веломаршрутів.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ