

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Фаловським Андрієм Миколайовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву фізичної особи-підприємця Фаловського Андрія Миколайовича від 31 серпня 2022 року №15.1-07/2183 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м.Біла Церква» міська рада вирішила:

1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Фаловським Андрієм Миколайовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу товарів зооветеринарного призначення), код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Миколи Хрусталенка, в районі автостанції, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0035 га (з них під тимчасовою спорудою – 0,0017 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га) строком до початку реконструкції вулиці, але не більше ніж на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0086.

2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Фаловським Андрієм Миколайовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу товарів зооветеринарного призначення) за адресою: вулиця Миколи Хрусталенка (бувша вулиця Куценка), в районі автостанції, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0035 га з кадастровим номером: 3210300000:04:016:0086, який укладений 10 жовтня 2019 року №121 на підставі рішення міської ради від 29 серпня 2019 року №4328-75-VII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Фаловським Андрієм Миколайовичем» зі змінами і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 жовтня 2019 року №33896392 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервіту.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервіту від 10 жовтня 2019 року №121, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права користування в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ