

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» від 26 серпня 2022 року №15.1-07/2137 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21 серпня 2017 року №22057504 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу відпочинку з центром дозвілля для молоді) площею 0,2561 га за адресою: вулиця Героїв 72-ї Бригади, 5 місто Біла Церква, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:041:0008.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» під розміщення багатофункціонального комплексу відпочинку з центром дозвілля для молоді за адресою: вулиця Героїв 72-ї Бригади (бувний бульвар Олександрійський), 5, місто Біла Церква площею 0,2561 га з кадастровим номером: 3210300000:04:041:0008, який укладений 27 лютого 2012 року за №27 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення міської ради від 28 грудня 2011 року № 426-17-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церва Київської області 13 червня 2012 року за №321030004000716, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 серпня 2017 року за №22058540 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 27 лютого 2012 року за №27, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ