

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-будівельній фірмі «БУДСЕРВІС»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю виробничо-будівельної фірми «БУДСЕРВІС» від 22 серпня 2022 року №15.1-07/2134 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2017 року № 20278086 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-будівельній фірмі «БУДСЕРВІС» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування бази для виконання будівельно-монтажних робіт, цілісний майновий комплекс) площею 0,5464 га терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: вулиця Фастівська, 70 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0070.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю виробничо-будівельною фірмою «БУДСЕРВІС» під розміщення існуючої бази для виконання будівельно-монтажних робіт по вулиці Фастівській, 70, місто Біла Церква площею 0,5464 га з кадастровим номером: 3210300000:09:001:0070, який укладений 16 березня 2017 року №14 на підставі підпункту 1.3. пункту 1 рішення міської ради від 26 січня 2017 року №463-24-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 27 квітня 2017 року за №20278708 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 16 березня 2017 року №14, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ