

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Кисілем Олександром Миколайовичем та фізичною особою – підприємцем Каретою Наталією Анатоліївною

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву фізичної особи – підприємця Кисіля Олександра Миколайовича та фізичної особи – підприємця Карети Наталії Анатоліївни від 31 серпня 2022 року №15.1-07/2177 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Кисілем Олександром Миколайовичем та фізичною особою – підприємцем Каретою Наталією Анатоліївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під прохід та проїзд в спільне користування (код обмеження – 07.02 Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) за адресою: Івана Кожедуба, 167 а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0197 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:014:0153.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Кисілем Олександром Миколайовичем та фізичною особою-підприємцем Каретою Наталією Анатоліївною під прохід та проїзд спільного користування в рівних долях за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 167-а площею 0,0197 га з кадастровим номером: 3210300000:07:014:0153, який укладений 22 березня 2016 року №06 на підставі підпункту 1.2 пункту 1 рішення міської ради від 28 січня 2016 року №35-05-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 29 червня 2016 року №15231513 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особам, зазначеним в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4. Особам, зазначеним в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 22 березня 2016 року №06, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5. Особам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ