

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзською Людмилою Олексіївною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву фізичної особи-підприємця Пшерадзської Людмили Олексіївни від 15 серпня 2022 року №15.1-07/2029 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква» міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзською Людмилою Олексіївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку № 44, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0168 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0017.

2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзською Людмилою Олексіївною для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №1 та павільйону №2 в групі ТС по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку №44, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0168 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0059 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0109 га) з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0017, який укладений 16 грудня 2019 року №147 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4585-81-VII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзською Людмилою Олексіївною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 грудня 2019 року №34894153 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервіт.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервіту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервіту від 16 грудня 2019 року №147, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права користування в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ