

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Приватного підприємства «НІКОЛ-2005»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 26 серпня 2022 року №52, заяву Приватного підприємства «НІКОЛ-2005» від 19 серпня 2022 року №15.1-07/2118, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення міської ради від 17 лютого 2022 року №2741-27-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Приватному підприємству «НІКОЛ-2005»», відповідно до статей 12, 79-1, 122, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області» міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,1592 га з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0269 на території Білоцерківської міської територіальної громади на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 1,3580 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0754), ділянка площею 0,8012 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0753) без зміни їх цільового призначення, що додається.

2. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «НІКОЛ-2005» з цільовим 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в межах Шкарівської сільської ради Білоцерківського району площею 2,1592 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0269, який укладений 11 березня 2021 року за №215 на підставі розпорядження Білоцерківської районної державної адміністрації Київської області від 12 лютого 2021 року №25 та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 04 червня 2021 року № 42383358 у зв'язку з поділом земельної ділянки на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 1,3580 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0754), ділянка площею 0,8012 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0753).

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 11 березня 2021 року за №215, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ