



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 березня 2023 року

№ 3727-38-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЯНГА»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 21 лютого 2023 року № 320/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 лютого 2023 року №64, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ЯНГА» від 02 лютого 2023 року №15.1-07/503 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 червня 2017 року № 21084345 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЯНГА» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежиле приміщення частина літ. «А») площею 0,0142 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234 приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0049.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЯНГА» під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234, місто Біла Церква площею 0,0142 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0049, який укладений 02 червня 2017 року №24 на підставі рішення міської ради від 27 березня 2017 року №608-28-VII «Про передачу земельної ділянки в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЯНГА» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 червня 2017 року за №21096163 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 02 червня 2017 року №24, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ