



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 березня 2023 року

№ 3726-38-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Зоренко Марії Іванівні кадастровий номер: 3210300000:05:002:0048

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 21 лютого 2023 року № 320/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 лютого 2023 року №64, заяву громадянки Зоренко Марії Іванівни від 03 лютого 2023 року №15.1-07/505 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02 вересня 2016 року №16268667 в оренду громадянці Зоренко Марії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) площею 0,0347 га за адресою: вулиця Томилівська, 70-В, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0048.

2.Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Зоренко Марією Іванівною для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вулиця Томилівська, 70 кв. 1, місто Біла Церква площею 0,0347 га з кадастровим номером: 3210300000:05:002:0048, який укладений 15 серпня 2016 року за №09 на підставі підпункту 9.7. пункту 9 рішення міської ради від 05 травня 2016 року № 133-10-VII «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 02 вересня 2016 року за №16269252 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 15 серпня 2016 року за №09, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ