



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 30 березня 2023 року

№ 3723-38-VIII

Про поновлення договору оренди землі
Товариству з обмеженою відповідальністю «МЖК-БУД БЦ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 17 березня 2023 року №487/02-17, протоколів постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 березня 2023 року №66, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «МЖК-БУД БЦ» від 01 березня 2023 року №15.1-07/832 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 83, 93, 120, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 32², 33 та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м.Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі від 23 липня 2013 року № 54, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 30 серпня 2013 року №2513504 Товариству з обмеженою відповідальністю «МЖК-БУД БЦ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для будівництва двох багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлових будинків №81 та №87, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,6895 га строком на 10 (десять) років без права передачі земельної ділянки в суборенду за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0045.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди землі від 23 липня 2013 року № 54 (шляхом викладення договору у новій редакції відповідно до внесених змін в чинне законодавство та Типовий договір оренди землі) та зареєструвати дану угоду в порядку визначеному чинним законодавством України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ