



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 14 травня 2019 року

м. Біла Церква

№ 370

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей міської ради від 02 травня 2019 року № 516 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 8 від 24 квітня 2019 року), відповідно до ст. ст. 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, ст. 177, 190 Сімейного кодексу України, ст. ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пп. 4 п. б ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою матері _____ продаж 1/3 частки кімнат в гуртожитку загальною площею 32,0 кв.м. за адресою:

кімнати _____, за умови прийняти в дар 1/2 частки житлового будинку загальною площею 66,4 кв.м. та 1/2 частки земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,3794 га (кадастровий номер _____) за адресою:

1.1. Дозволити _____ котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження продаж 1/3 частки кімнат в гуртожитку загальною площею 32,0 кв.м. за адресою:

_____, за умови прийняти в дар 1/2 частки житлового будинку загальною площею 66,4 кв.м. та 1/2 частки земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,3794 га (кадастровий номер _____) за адресою:

1.2. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

2. Дозволити _____ прийняти в дар 2/3 частки однокімнатної квартири загальною площею 35,0 кв.м. за адресою:

_____, в якій зареєстрована її малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити _____ прийняти в дар 1/4 частки двокімнатної квартири загальною площею 53,8 кв.м. за адресою:

, де 1/4 частки на праві спільної часткової власності належить її неповнолітньому сину року народження, за умови що після укладення договору дарування неповнолітньому і надалі залишиться належна йому частка квартири.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

4. Дозволити та укласти договір про припинення права на аліменти для дитини року народження, у зв'язку з передачею на ім'я малолітнього права власності 1/3 частки двокімнатної квартири загальною площею 55,1 кв.м. за адресою:

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

5. Дозволити на праві спільної часткової власності продаж житлового будинку загальною площею 90,6 кв.м. за адресою: , де зареєстрована її підопічна року народження, за умови придбання на ім'я малолітньої 1/2 частки житлового будинку загальною площею 70,6 кв.м. за адресою:

5.1. Дозволити опікуну , як законного представника підопічної року народження, зняти з реєстрації малолітню у зв'язку з продажем житлового будинку за адресою: , та зареєструвати за адресою:

5.2. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на законного представника.

6. Дозволити та , котрі діють від імені їх малолітнього сина року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 7/18 частки кімнати в гуртожитку загальною площею 18,5 кв.м. за адресою: , за умови дарування на ім'я малолітнього однокімнатної квартири загальною площею 34,9 кв.м. за адресою:

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

7. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою батьків та , укласти договір конкретного користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0597 га, (кадастровий номер) за адресою: , 9/100 часток якої належать неповнолітній на праві спільної часткової власності.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

8. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із даним рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

9. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними даного рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

10. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Литвиненко К.С.

В.о. міського голови

В. Кошель