



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 травня 2023 року

м. Біла Церква

№ 361

Про затвердження акта приймання - передачі в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади з державної власності Міністерства оборони України нерухомого майна (квартир)

Розглянувши пояснювальну записку управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради від 10 квітня 2023 року №01-06/73, відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», статті 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року №1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року №396, керуючись наказом Міністерства оборони України від 23 січня 2023 року №37 «Про передачу квартир у комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади Київської області», рішенням Білоцерківської міської ради від 23 грудня 2021 року №2288-24-VIII «Про надання згоди на безоплатне прийняття в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади з державної власності Міністерства оборони України нерухомого майна (квартир)», рішенням виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 14 березня 2023 року №201 «Про створення комісії по прийняттю в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади з державної власності Міністерства оборони України нерухомого майна (квартир)», виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити акт приймання – передачі в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади безоплатно з державної власності Міністерства оборони України нерухомого майна (квартир), а саме:

- квартири №№ 18, 23, 42, 67, 80, 82, 104, 109, 121, 130 в житловому будинку за адресою: будинок 103, вулиця Шевченка, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область;

- квартира № 6 в житловому будинку за адресою: будинок 37, вулиця Шолом-Алейхема, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область;

- квартири №№ 53, 131 в житловому будинку за адресою: будинок 58, проспект Незалежності, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область;

- квартири №№ 24, 33, 48, 60, 76 в житловому будинку за адресою: будинок 70, проспект Незалежності, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область;

- квартира № 8 в житловому будинку за адресою: будинок 224 Б, вулиця Гайок, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням виконавчого комітету  
Білоцерківської міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2023 р.  
№ \_\_\_\_\_

**АКТ**  
**приймання-передачі**

Комісія, утворена відповідно до рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 14 березня 2023 року № 201 «Про створення комісії по прийняттю в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади з державної власності Міністерства оборони України нерухомого майна (квартир)»

(назва документа, на підставі якого утворена комісія)

у складі комісії:

Кравець  
Анатолій Васильович - голова комісії, заступник міського голови;

Члени комісії:

Балас  
Юрій Миколайович - начальник комунального підприємства Білоцерківської міської ради житлово-комунальної контори №7;

Бринюк  
Тамара Леонідівна - начальник комунального підприємства Білоцерківської міської ради Служба приватизації державного житлового фонду;

Володіна  
Світлана Миколаївна - заступник начальника управління – начальник бюджетного відділу управління фінансів Білоцерківської міської ради;

Гребенюк  
Руслан Іванович - начальник управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради;

Дебольська  
Віра Іванівна - начальник відділу обліку та розподілу житла управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;

Клочко  
Марина Петрівна - начальник відділу обліку комунального майна та концесії управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради;

Кошляк  
Юрій Миколайович - начальник комунального підприємства Білоцерківської міської ради житлово-комунальної контори №6;

Мацько Олександр  
Олександрович - заступник начальника відділу – головний інженер Квартирно – експлуатаційного відділу м. Біла Церква (за згодою);



Черченко Ірина В'ячеславівна	-	інженер проектно-кошторисної групи Квартирно – експлуатаційного відділу м. Біла Церква (за згодою);
Шкляр Алла Михайлівна	-	заступник головного бухгалтера Квартирно – експлуатаційного відділу м. Біла Церква (за згодою);
Яшук Олександр Іванович	-	начальник комунального підприємства Білоцерківської міської ради житлово - експлуатаційної контори № 1.

Об'єкти передачі розміщені за адресами:

- квартири №№ 18, 23, 42, 67, 80, 82, 104, 109, 121, 130 в житловому будинку за адресою: вулиця Шевченка, будинок 103, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

- квартира № 6 в житловому будинку за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, будинок 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

- квартири №№ 53, 131 в житловому будинку за адресою: проспект Незалежності, будинок 58, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

- квартири №№ 24, 33, 48, 60, 76 в житловому будинку за адресою: проспект Незалежності, будинок 70, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

- квартира № 8 в житловому будинку за адресою: вулиця Гайок, будинок 224 Б, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

належать Міністерству оборони України

(найменування підприємства, установи та організації, що передає)

передаються в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади в особі Білоцерківської міської ради

(найменування підприємства, установи та організації, що приймає)

Комісія установила:

1. До складу цілісного майнового комплексу, що передається, належать \_\_\_\_\_

(перелік облікових одиниць згідно з балансом)

Загальні відомості:

загальна площа будівель та споруд (пооб'єктно) \_\_\_\_\_ кв. метрів

площа земельної ділянки \_\_\_\_\_ гектарів

загальна площа житлового будинку \_\_\_\_\_ кв. метрів

кількість квартир \_\_\_\_\_

Вартість основних фондів:

відновна вартість \_\_\_\_\_ тис. гривень

залишкова вартість \_\_\_\_\_ тис. гривень

**2. До складу нерухомого майна, що передається, належать:**

- квартири №№ 18, 23, 42, 67, 80, 82, 104, 109, 121, 130 в житловому будинку за адресою: вулиця Шевченка, будинок 103, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область,

- квартира № 6 в житловому будинку за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, будинок 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область



- квартири №№ 53, 131 в житловому будинку за адресою: проспект Незалежності, будинок 58, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

- квартири №№ 24, 33, 48, 60, 76 в житловому будинку за адресою: проспект Незалежності, будинок 70, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

- квартира № 8 в житловому будинку за адресою: вулиця Гайок, будинок 224 Б, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область

(найменування об'єкта передачі)

балансоутримувач квартирно-експлуатаційний відділ м. Біла Церква  
(повне найменування, місцезнаходження та

08167863

(ідентифікаційний код юридичної особи)

Загальні відомості:

**Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква вулиця Шевченка, будинок 103, квартири №№ 18, 23, 42, 67, 80, 82, 104, 109, 121, 130**

рік введення в експлуатацію 2016

будівельний об'єм (загальний) — куб. метрів

площа забудови (загальна) ) — кв. метрів

площа земельної ділянки ) — гектарів

загальна площа квартири № 18 43,1 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 667619,00 гривень

залишкова вартість 594180,91 гривень

загальна площа квартири № 23 49,2 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 688800,00 гривень

залишкова вартість 606144,00 гривень

загальна площа квартири № 42 43,7 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 611800,00 гривень

залишкова вартість 538384,00 гривень

загальна площа квартири № 67 45,6 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 638400,00 гривень

залишкова вартість 561792,00 гривень

загальна площа квартири № 80 39,2 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 607208,00 гривень

залишкова вартість 540415,12 гривень

загальна площа квартири № 82 74,5 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1043000,00 гривень



залишкова вартість 917840,00 гривень

загальна площа квартири № 104 49,2 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 688800,00 гривень

залишкова вартість 606144,00 гривень

загальна площа квартири № 109 74,6 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1044400,00 гривень

залишкова вартість 919072,00 гривень

загальна площа квартири № 121 45,2 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 632800,00 гривень

залишкова вартість 556864,00 гривень

загальна площа квартири № 130 45,2 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 632800,00 гривень

залишкова вартість 599049,20 гривень

**Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква вулиця Шолом -  
Алейхема, будинок 37, квартира № 6**

рік введення в експлуатацію 2017

будівельний об'єм (загальний) - куб. метрів

площа забудови (загальна) ) - кв. метрів

площа земельної ділянки ) - гектарів

загальна площа квартири № 6 40,6 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 625240,00 гривень

залишкова вартість 552295,33 гривень

**Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква проспект  
Незалежності, будинок 58, квартири №№ 53, 131**

рік введення в експлуатацію 2016

будівельний об'єм (загальний) - куб. метрів

площа забудови (загальна) ) - кв. метрів

площа земельної ділянки ) - гектарів

загальна площа квартири № 53 101,4 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1398813,00 гривень

залишкова вартість 1230955,44 гривень

загальна площа квартири № 131 99,3 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1369843,50 гривень

залишкова вартість 1205462,28 гривень



**Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква проспект Незалежності, будинок 70, квартири №№ 24, 33, 48, 60, 76**

рік введення в експлуатацію 2017

будівельний об'єм (загальний) — куб. метрів

площа забудови (загальна) ) — кв. метрів

площа земельної ділянки ) — гектарів

загальна площа квартири № 24 80,2 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1162098,00 гривень

залишкова вартість 1026519,90 гривень

загальна площа квартири № 33 87,8 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1272222,00 гривень

залишкова вартість 1123796,10 гривень

загальна площа квартири № 48 79,7 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1154853,00 гривень

залишкова вартість 1020120,15 гривень

загальна площа квартири № 60 79,8 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1156302,00 гривень

залишкова вартість 1021400,10 гривень

загальна площа квартири № 76 92,3 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1337427,00 гривень

залишкова вартість 1181393,85 гривень

**Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква вулиця Гайок, будинок 224 Б, квартира № 8**

рік введення в експлуатацію 2016

будівельний об'єм (загальний) — куб. метрів

площа забудови (загальна) ) — кв. метрів

площа земельної ділянки ) — гектарів

загальна площа квартири № 8 101,8 кв. метрів

вартість основних фондів:

відновна вартість 1404331,00 гривень

залишкова вартість 1235811,28 гривень

3. До складу іншого окремого індивідуально визначеного майна, що передається, належить \_\_\_\_\_

(найменування об'єкта передачі)

балансоутримувач \_\_\_\_\_

(повне найменування, місцезнаходження та, ідентифікаційний код юридичної особи)



опис майна \_\_\_\_\_  
 для транспортних засобів (наземних, водних, повітряних) зазначається:  
 реєстраційний номер \_\_\_\_\_  
 марка \_\_\_\_\_  
 модель \_\_\_\_\_  
 номер шасі \_\_\_\_\_  
 рік випуску \_\_\_\_\_  
 вартість основних фондів:  
 первісна (балансова) вартість \_\_\_\_\_ гривень  
 залишкова вартість \_\_\_\_\_ гривень  
 знос \_\_\_\_\_

4. Інші відомості \_\_\_\_\_






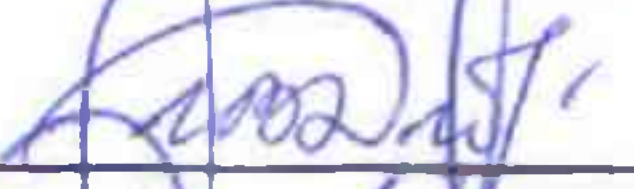






5. Пропозиції комісії  
 відображене в акті прийнято \_\_\_\_\_

6. Разом з об'єктами передається \_\_\_\_\_

7. До акта приймання - передачі додається \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Голова комісії		<u>Анатолій КРАВЕЦЬ</u>
Члени комісії		<u>Юрій БАЛАС</u>
		<u>Тамара БРИНЮК</u>
		<u>Світлана ВОЛОДИНА</u>
		<u>Руслан ГРЕБЕНЮК</u>
		<u>Віра ДЕБОЛЬСЬКА</u>
		<u>Марина КЛОЧКО</u>
		<u>Юрій КОШЛЯК</u>
		<u>Олександр МАЦЬКО</u>
		<u>Ірина ЧЕРЧЕНКО</u>
		<u>Алла ШКЛЯР</u>
	<u>Олександр ЯЦУК</u>	