



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 23 лютого 2023 року

№ 3618-37-VIII

Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Коваль Наталією Іванівною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 30 січня 2023 року №29/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 січня 2023 року №62, заяву фізичної особи-підприємця Коваль Наталії Іванівни від 15 грудня 2022 року №15.1-07/3077 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 122, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м.Біла Церква» міська рада вирішила:

1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Коваль Наталією Іванівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів), код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Павліченко, в районі житлового будинку №34, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0062 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0078.

2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Коваль Наталією Іванівною на земельну ділянку під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Павліченко, в районі житлового будинку №34, місто Біла Церква площею 0,0062 га з кадастровим номером: 3210300000:04:016:0078, який укладений 14 жовтня 2014 року №135 на підставі підпункту 6.3 пункту 6 рішення міської ради від 18 вересня 2014 року №1283-63-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 17 жовтня 2014 року №7388609 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервіту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 14 жовтня 2014 року №135, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права користування в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ