



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 23 лютого 2023 року

№ 3615-37-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АРІС-ПАК»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 30 січня 2023 року №29/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 січня 2023 року №62, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «АРІС-ПАК» від 19 грудня 2022 року №15.1-07/3088 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25 травня 2017 року №20698144 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АРІС-ПАК» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування цеху по виробництву плівки та переробки полімерних матеріалів – нежиле приміщення в нежитловій будівлі літ. «А-3», частина нежитлової будівлі літ. «А», нежитлові будівлі літ. «Г», «Б») площею 0,0860 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Глиняна, 47а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0033.

2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АРІС-ПАК» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під розміщення цеху по виробництву плівки та переробки полімерних матеріалів) по вулиці Глиняна,47-а, місто Біла Церква площею 0,0860 га з кадастровим номером: 3210300000:06:016:0033, який укладений 16 березня 2017 року №16 на підставі рішення міської ради від 26 січня 2017 року №458-24-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 травня 2017 року за №20698329 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 16 березня 2017 року №16, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ