

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про припинення дії договору оренди землі з Приватним підприємством «КОРАЛ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 19 липня 2022 року №49, заяву Приватного підприємства «КОРАЛ» від 06 липня 2022 року №15.1-07/1744 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «КОРАЛ» під розміщення складських приміщень в місті Біла Церква по вулиці Леваневського, 46-а, загальною площею 0,0193 га з кадастровим номером: 3210300000:07:001:0043, який укладений 21 березня 2012 року № 39 на підставі підпункту 1.6. пункту 1 рішення міської ради від 26 січня 2012 року №473-19-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передача земельних ділянок в оренду», зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 22 травня 2012 року за №321030004000672 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 30 жовтня 2017 року за №23157864 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

2. Особі, зазначеній у пункті 1 цього рішення, повернути земельну ділянку у стані не гіршому, порівняно з тим, у якому він її одержав в оренду.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 21 березня 2012 року № 39, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ