

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду

Приватному підприємству «РОСЬ ТЕЛЕКОМ»

кадастровий номер: 3210300000:04:006:0085

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 19 липня 2022 року №49, заяву Приватного підприємства «РОСЬ ТЕЛЕКОМ» від 22 червня 2022 року №15.1-07/1663 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 листопада 2017 року № 23435164 в оренду Приватному підприємству «РОСЬ ТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючих виробничих та адміністративних приміщень – нежиле приміщення в житловому будинку) площею 0.0477 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 62, приміщення 79, приміщення 81 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:006:0085.

2. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «РОСЬ ТЕЛЕКОМ» під розміщення існуючих виробничих та адміністративних приміщень по вулиці Ярослава Мудрого, 62; 62-а в місті Біла Церква площею 0,0625 га в складі трьох земельних ділянок: земельна ділянка загальною площею 0,0071 га, земельна ділянка загальною площею 0,0077 га та земельна ділянка загальною площею 0,0477 га, який укладений 14 березня 2011 року №21 на підставі підpunkту 1.35. пункту 1 рішення міської ради від 18 січня 2011 року №43-04-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 26 квітня 2012 року за №321030004000634, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 листопада 2017 року № 23435462, 23436817, 23432949 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 14 березня 2011 року №21, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ