



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 квітня 2019 року

м. Біла Церква

№ 346

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей міської ради від 15 квітня 2019 року № 462 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 7 від 10 квітня 2019 року), відповідно до ст. ст. 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, ст. 177, 190 Сімейного кодексу України, ст. ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пп. 4 п. б ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар 3/4 частки двокімнатної квартири загальною площею 52,7 кв.м. за адресою , в якій зареєстровані її малолітні діти року народження та року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

1.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

2. Дозволити неповнолітній року народження, яка діє за згодою батьків та прийняти в дар 1/5 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,5 кв.м. за адресою:

2.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою матері , продаж 1/5 частки трикімнатної квартири загальною площею 66,8 кв.м. за адресою: , за умови придбання на ім'я неповнолітньої секції в гуртожитку загальною площею 27,2 кв.м. за адресою:

3.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її матір.

4. Дозволити прийняти в дар 8/100 часток житлового будинку та 0,0107 га земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0246 га (кадастровий номер) за адресою: , де зареєстровані її діти року народження, та

року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

4.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

5. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою піклувальника _____, приватизувати кімнату в гуртожитку за адресою:

5.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її законного представника.

6. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою батьків _____ та прийняти в дар 1/2 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,4 кв.м. за адресою:

6.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

7. Дозволити _____ прийняти в дар однокімнатну квартиру загальною площею 37,5 кв.м. за адресою:

_____, в якій зареєстрована її малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

7.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її матір.

8. Дозволити _____ та _____ котрі діють від імені їх малолітнього сина _____ року народження, продаж належної йому на праві приватної власності двокімнатної квартири загальною площею 69,4 кв.м. за адресою:

за умови придбання на ім'я малолітнього двокімнатну квартиру будівельний номер _____ в житловому будинку _____ в складі третьої черги багатофункціонального житлового району на _____ та _____ (навпроти перетину з _____) у _____ загальна проектна площа 67,0 кв.м. та на укладання договору відступлення права вимог до Інвестиційного договору № _____ року вищезазначеної квартири у ТОВ «Компанія з управління активами «Бізнес - Гарант», яке діє від імені, в інтересах та за рахунок Пайового закритого недиверсифікованого венчурного інвестиційного фонду «ЮКОН». Та надати дозвіл на укладання нотаріально посвідченого Договору купівлі-продажу об'єкта (квартири), відповідно до умов Інвестиційного договору № _____ року.

8.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

9. Дозволити _____ прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 53,4 кв.м. за адресою:

_____, в якій зареєстрована його малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

9.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

10. Дозволити _____ прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 66,4 кв.м. за адресою:

_____ в якій зареєстровані її внуки _____ року народження та _____ року народження, за умови, що

після укладення договору дарування, діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

10.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

11. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 69,3 кв.м. за адресою:

, в якій зареєстрована її малолітня дочка року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

11.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

12. Дозволити та котрі діють від імені їх малолітніх дітей року народження та

року народження, продаж належної їм на праві спільної часткової власності по 1/8 частці трикімнатної квартири загальною площею 67,8 кв.м. за адресою:

, за умови придбання на ім'я малолітніх по 1/3 частці двокімнатної квартири загальною площею 49,5 кв.м. за адресою:

12.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

13. Дозволити переоформити на своє ім'я автомобіль марки LEXUS, модель GS 300, тип легковий седан – В, випуску 2006 року, номер шасі (кузова, рами)

, реєстраційний номер, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу року, по 1/3 частці якого належить її дітям

року народження, та року народження.

13.1.Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дітей покласти на їх матір.

14. Zobov'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із даним рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

15. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними даного рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

16. Дане рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

17. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Литвиненко К.С.

Міський голова

Г. Дикий