



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 грудня 2022 року

№ 3466-36-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Коробенко Оксані Василівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 26 грудня 2022 року №1848/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 грудня 2022 року № 58, заяву фізичної особи – підприємця Коробенко Оксани Василівни від 01 грудня 2022 року №15.1-07/2995 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 29 листопада 2017 року №23722280 в оренду фізичній особі – підприємцю Коробенко Оксані Василівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину змішаної торгівлі з офісними приміщеннями – нежитлова будівля літ. «А») площею 0,0314 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Вокзальна, 18, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0004.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Коробенко Оксаною Василівною під розміщення магазину змішаної торгівлі з офісними приміщеннями в місті Біла Церква по вулиці Вокзальна, 18 площею 0,0314 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0004, який укладений 04 липня 2012 року №72 на підставі підпункту 1.9 пункту 1 рішення міської ради від 01 березня 2012 року №504-21-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 11 вересня 2012 року за №321030004000817 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 листопада 2017 року за №23723460 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 04 липня 2012 року №72, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ