



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 грудня 2022 року

№ 3421-36-VIII

Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Земляком Анатолієм Федоровичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 26 грудня 2022 року № 1850/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 грудня 2022 року №57, заяву фізичної особи – підприємця Земляка Анатолія Федоровича від 23 листопада 2022 року №15.1-07/2913 та додані до заяви документи, відповідно до ст. 12, п. б) ч.1 ст. 102, 120, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Земляком Анатолієм Федоровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по ремонту взуття) за адресою: вулиця Нова, 5, місто Біла Церква площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0114, який укладений 26 жовтня 2021 року №10-08/99 на підставі рішення міської ради від 15 липня 2021 року №1129-15-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Земляком Анатолієм Федоровичем» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Земляком Анатолієм Федоровичем під розміщення кіоску по ремонту взуття за адресою: вулиця Нова, в районі житлового будинку № 5, місто Біла Церква площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0114, який укладений 02 лютого 2015 року №2 на підставі рішення міської ради від 18 грудня 2014 року №1352-67-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 04 лютого 2015 року за №8647078 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 02 лютого 2015 року №2, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в користування та провести демонтаж тимчасової споруди.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ