

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Скрипці Людмилі Валеріївні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 травня 2022 року №47, заяву фізичної особи – підприємця Скрипки Людмили Валеріївни від 23 лютого 2022 року №15.1-07/1344 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 жовтня 2016 року № 16838534 в оренду фізичній особі – підприємцю Скрипці Людмилі Валеріївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину по продажу промислових товарів, нежиле приміщення) площею 0,0005 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Гагаріна, 8/10 приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0108.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Скрипкою Людмилою Валеріївною під розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину по продажу промислових товарів) по вулиці Гагаріна, 8/10, місто Біла Церква площею 0,0005 га (з них: під спорудами – 0,0003 га, проходами – 0,0002 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:019:0108, який укладений 26 вересня 2016 року №41 на підставі підпункту 1.13. пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2016 року №166-11-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 жовтня 2016 року № 16848223 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 26 вересня 2016 року №41, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища


_____ — Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ