



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 квітня 2024 року

м. Біла Церква

№ 341

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 11 квітня 2024 року № 898/02-08 до проекту рішення про деякі питання щодо захисту майнових та житлових прав дітей і витяг із протоколу засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 27 березня 2024 року № 7, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини другої статті 42, частини третьої статті 50, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 3.1 пункту 3 глави 1 розділу II Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України затвердженого Наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 року № 296/5, пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею за адресою: в якій зареєстрований та проживає її малолітній син – року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній син залишиться зареєстрованим і буде проживати за вищевказаною адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

2. Дозволити виділити подружню долю в рівних частках у спільному, придбаному у шлюбі майні, котре складається із земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею га, кадастровий номер і будинку загальною площею . за адресою: вулиця де зареєстровані та проживають їх малолітні діти – року народження, року народження, за умови що після виділення подружньої долі малолітні діти залишаться зареєстрованими і проживатимуть за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити продати належні їй на праві спільної часткової власності в гуртожитку за адресою: вулиця

року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітня і надалі залишиться зареєстрована і проживатиме за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

4. Дозволити _____ продати належні їй на праві спільної часткової власності _____ часток в гуртожитку загальною _____ за адресою: вулиця _____

де зареєстрована і проживає малолітня _____ року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітня і надалі залишиться зареєстрована і проживатиме за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

5. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, який діє за згодою своїх батьків _____, продати належну йому однокімнатну квартиру загальною площею _____

_____ за умови одночасного прийняття в дар на його ім'я житлового будинку загальною площею _____

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

7. Попередити батьків та осіб, які їх замінюють, про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

8. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ