

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4»

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 лютого 2022 року №46, заяву Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4» від 06 вересня 2021 року №5648/01-15 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 02 листопада 2021 року № 44900843 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4» з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції, оперативна автозаправна станція літ. «А») площею 0,2000 га за адресою: вулиця Леваневського, 74а, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:023:0036.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИМАТ» для обслуговування автозаправної станції по вулиці Леваневського, 74а, м. Біла Церква площею 0,2000 га з кадастровим номером: 3220489500:02:023:0036, який укладений 22 травня 2020 року №205 та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 27 травня 2020 року № 36687603 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4», укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРИМАТ», звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 22 травня 2020 року №205, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРИМАТ», зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ