

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 лютого 2025 року №124, заяви фізичної особи – підприємця Кабули Сергія Валерійовича від 17 лютого 2025 року №15.1-07/1024, №15.1-07/1022, додані до заяв документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення міської ради від 30 травня 2024 року №5692-56-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Кабулі Сергію Валерійовичу», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 122, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква» міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі - підприємцю Кабулі Сергію Валерійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0040 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0147.

2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0040 га строком на 7 (сім) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0147.

3. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту земельної ділянки з фізичною особою – підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №20, місто Біла Церква площею 0,0048 га, який укладений 27 жовтня 2020 року №10-08/109 на підставі рішення міської ради від 30 липня

2020 року №5615-100-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.

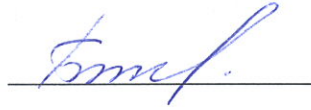
4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ